



CITTA' DI CASTELLANZA
 PROVINCIA DI VARESE

CAP 21053
 TEL. 0331526111
 C.F. 00252280128

SEG. GEN.
 MOSSI
 RAG.
 OO.PP.

154

DETERMINA

N. 0159 REG. DETERMINE DATA 28 FEB. 2017

OGGETTO: cointestazione per l'alienazione di un appartamento di Edilizia Residenziale Pubblica in via Giusti 14, identificato al N.C.E.U. sez. CZ al fg.8 mapp.1907, alloggio sub.8 e box sub.22 - Assegnazione ai Sig.ri GIUSTO Graziano e FANELLI Francesca -

SETTORE N. 8: OPERE PUBBLICHE
 Ufficio/Servizio N. 021: STABILI COMUNALI

CAPITOLO: 40000090 ACCERTAMENTO: DEL BILANCIO 2017/2019

Data Il Responsabile del Procedimento Firma

PARERE DI REGOLARITÀ TECNICA ATTESTANTE LA REGOLARITÀ E LA CORRETTEZZA DELL'AZIONE AMMINISTRATIVA

Data 23/2/17 Il Responsabile del Settore Firma **F.to Arch. Silvano Ferraro**

PARERE DEL RESPONSABILE DEL SETTORE ECONOMICO FINANZIARIO

- Rilascia parere favorevole in ordine alla regolarità contabile;
- Rilascia il visto attestante la copertura finanziaria;
- Vista la disponibilità di pagamento;
- Da atto che non necessita attestazione di copertura finanziaria;

Castellanza, 28 FEB. 2017

IL RESPONSABILE DEL SETTORE ECONOMICO FINANZIARIO
F.to Rag. Cristina Bagatti



L'originale del documento è depositato presso l'Ufficio Segreteria Generale

SETTORE n. 08: TECNICO – OPERE PUBBLICHE

OGGETTO: cointestazione per l'alienazione di un appartamento di Edilizia Residenziale Pubblica in via Giusti 14, identificato al N.C.E.U. sez. CZ al fg.8 mapp.1907, alloggio sub.8 e box sub.22 – Assegnazione ai Sig.ri GIUSTO Graziano e FANELLI Francesca –

IL SOTTOSCRITTO ARCH. SILVANO FERRARO, RESPONSABILE DEL SETTORE

RICHIAMATI:

- la deliberazione della Giunta Comunale n. 01 del 04.01.2017 con cui si approva il PEG provvisorio per l'esercizio 2017 e si individuavano i responsabili della gestione dei capitoli di spesa del Bilancio 2017;
- l'art. 107 "Funzioni e responsabilità della dirigenza" del D. Lgs 267/2000;
- l'art. 22 "Competenze dei responsabili di settore" del vigente regolamento sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;

PREMESSO CHE:

- con determina n.1042 del 07/12/2016 si aggiudicava l'appartamento e il box di proprietà comunale sito in via Giusti 14, identificato al NCEU come sopra riportato, al Sig. GIUSTO Graziano, al prezzo di vendita pari a € 60.000,00 ;
- con nota ns.prot.3243 del 16.02.2017 il sig. GIUSTO Graziano chiedeva di cointestare l'acquisto dell'immobile sito in via Giusti 14 a Castellanza alla sig ra FANELLI Francesca; *(ALLEGATO A)*

VISTO CHE necessita quindi rettificare la precedente determina dando atto della richiesta effettuata da entrambi i soggetti sopracitati;

TUTTO CIO' PREMESSO si ritiene opportuno cointestare all'aggiudicazione dell'appartamento di proprietà comunale sito in via Giusti 14, identificati al N.C.E.U.:

- appartamento: sez. CZ, al fg. 8, mappale 1907, sub. 8, categoria A/3, classe 2, consistenza di 3,5 vani catastali, Rendita € 271,14 posta al piano secondo con cantina di pertinenza;
 - box: sez. CZ, al fg. 8, mappale 1907, sub. 22, categoria C/6, classe 5, consistenza di 13 mq, superficie catastale: 18 mq, Rendita € 25,51;
- al prezzo di vendita pari a € 55.000,00(appartamento) + € 5.000,00(box) ai Sig.ri GIUSTO Graziano e FANELLI Francesca;

DETERMINA

1. di alienare l'appartamento e il box di proprietà comunale sito in via Giusti 14, identificato al NCEU come sopra riportato, cointestandolo ai Sig. GIUSTO Graziano e FANELLI Francesca, alle stesse condizioni contrattuali già proposte;
2. di stabilire che le spese inerenti e conseguenti al trasferimento della proprietà dell'immobile saranno a carico della parte acquirente;
4. di disporre per la registrazione della presente determinazione nel registro delle determinazioni del Settore Affari Generali;
5. di inoltrare la determinazione medesima al Settore Economico Finanziario per l'apposizione dei pareri di competenza.

SETTORE AFFARI GENERALI

ATTO ANNOTATO NEL REGISTRO DELLE DETERMINAZIONI:

AL N. 0159

IN DATA 28 FEB. 2017

IL RESPONSABILE DEL SETTORE AFFARI GENERALI

F.to Dr.ssa M.Beatrice Colomba

RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE

Castellanza, li 03 MAR. 2017

N. 137 Reg. Public.

LA SUESTESA DETERMINAZIONE

ai sensi dell'art. 124 del D.Lgs. n. 267/2000, viene oggi pubblicata all'Albo Pretorio e vi rimarrà fino
al giorno 17 MAR. 2017

IL MESSO COMUNALE

F.to Guido Grimoldi