



CITTA' DI CASTELLANZA

PROVINCIA DI VARESE

CAP 21053
TEL. 0331526111
C.F. 00252280128

SEG GEN
MESSI
RAG.
TERRIT'

113

DETERMINAZIONE

N. 1126 REG. DETERMINE DATA 29 DIC. 2017

OGGETTO : SVINCOLO POLIZZA FIDEJUSSORIA SOC. CIVELLI COSTRUZIONI SRL A GARANZIA DELLA MONETIZZAZIONE PER MANCATA CESSIONE DELLE AREE A STANDARD NELL'AMBITO DELLA CONVENZIONE URBANISTICA RELATIVA ALL'APC6 - VIALE LOMBARDIA

SETTORE N. 8: GOVERNO DEL TERRITORIO

Ufficio/Servizio:

CAPITOLO: _____ IMPEGNO: _____ DEL BILANCIO 2017
29 DIC. 2017

Data _____ Il Responsabile del Procedimento Firma **F.to Arch. Antonella Pisoni**

PARERE DI REGOLARITÀ TECNICA ATTESTANTE LA REGOLARITÀ E LA CORRETTEZZA DELL'AZIONE AMMINISTRATIVA

Data 29 DIC. 2017 Il Responsabile del Settore
arch. Antonella Pisoni

Firma **F.to Arch. Antonella Pisoni**

PARERE DEL RESPONSABILE DEL SETTORE ECONOMICO FINANZIARIO

- Rilascia parere favorevole in ordine alla regolarità contabile;
- Rilascia il visto attestante la copertura finanziaria;
- Vista la disponibilità di pagamento;
- Da atto che non necessita attestazione di copertura finanziaria;

Castellanza, 29 DIC. 2017

IL RESPONSABILE DEL SETTORE ECONOMICO FINANZIARIO
F.to Rag. Cristina Bagatti



L'originale del documento è depositato presso l'Ufficio Segreteria Generale

**OGGETTO : SVINCOLO POLIZZA FIDEJUSSORIA Soc. CIVELLI COSTRUZIONI SRL A
GARANZIA DELLA MONETIZZAZIONE PER MANCATA CESSIONE
DELLE AREE A STANDARD NELL'AMBITO DELLA CONVENZIONE
URBANISTICA RELATIVA ALL'APC6 – VIALE LOMBARDIA**

LA SOTTOSCRITTA ARCH. ANTONELLA PISONI, RESPONSABILE DEL SETTORE

RICHIAMATI:

- la deliberazione della Giunta Comunale n.53 del 12.04.2017 con cui si approvava il PEG per l'esercizio 2017 e si individuavano i responsabili della gestione dei capitoli di spesa del Bilancio 2017;
- l'art. 107 "Funzioni e responsabilità della dirigenza" del D. Lgs 267/2000;
- l'art. 22 "Competenze dei responsabili di settore" del vigente regolamento sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;

RICHIAMATI gli artt. 4, 5 e 7 del D.Lgs 118/2011;

VISTA la deliberazione della Giunta Comunale n. 145 del 20.12.2012 "Adozione di misure organizzative per garantire il rispetto dei tempi di pagamento previsti dal D.Lgs. n. 192/2012";

VISTO l'art. 9 del D.L. 1 luglio 2009, n. 78, convertito in legge 30 agosto 2009, n. 102;

PREMESSO che

- in data 18.09.2015 con atto n.17724/12656 di rep. Il Comune di Castellanza e le soc. Extè srl e Civelli Costruzioni srl è stato sottoscritta convenzione urbanistica per il Piano Attuativo di iniziativa privata, nell'Ambito di Progettazione Coordinata – APC 6 – in viale Lombardia – in variante al PGT;
- l'art.8 della convenzione relativo alla "monetizzazione per mancata cessione delle aree a standard" prevede che l'onere assunto dalle parti per la mancata cessione delle aree a standard è pari a €.441.398,27 di cui il 50% pari a €.220.699,14 è stato versato all'atto della stipula della convenzione e la restante parte sarebbe stata versata entro un anno dalla stipula della medesima convenzione.
- A garanzia di tale adempimento la soc. Extè srl ha depositato polizza assicurativa Allianz spa – agenzia di Busto Arsizio n.76094775 per l'importo garantito di €.138.138,58 e la soc. Civelli Costruzioni srl ha depositato polizza assicurativa Axa Assicurazioni spa – agenzia di Varese n.402284702 per l'importo garantito di €.84.767,56 per un importo totale garantito di €.222.906,14;
- Dato atto che la soc. Civelli Costruzioni srl ha versato la somma di €.83.247,82 in data 06/10/2016, corrispondente alla quota di monetizzazione ad essa spettante, e che la soc. Extè ha versato la somma di €.137.451,31 in data 25/09/2017 e che pertanto è stato versato l'importo complessivo di €.220.699,13 previsto nella convenzione;

VISTA la richiesta di svincolo da parte della soc. Civelli Costruzioni srl della suddetta polizza, presentata in data 27/09/2017 prot.19130;

PERTANTO si esprime il benestare allo svincolo della sopraccitata polizza fidejussoria depositata dalla soc. Civelli Costruzioni srl;

DETERMINA

1. di svincolare la polizza fidejussoria n°402284702 rilasciata da Axa Assicurazioni spa – agenzia di Varese – a garanzia del versamento dell'importo di €.83.247,82 relativo alla monetizzazione per mancata cessione delle aree a standard previste nell'art.8 della convenzione urbanistica sottoscritta in data 18/09/2015;
2. di disporre per la registrazione della presente determinazione nel Registro delle Determinazioni del Settore Affari Generali;

SETTORE AFFARI GENERALI

Atto annotato nel registro delle determinazioni:

AIN. 1126

In Data 29 DIC. 2017

IL RESPONSABILE DEL SETTORE AFFARI GENERALI
F.to Dr.ssa M. Beatrice Colomba

RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE

Castellanza, li 10 GEN. 2018

N. 35 Reg. Public.

LA SUESTESA DETERMINAZIONE

ai sensi dell'art. 124 del D.Lgs. n. 267/2000, viene oggi pubblicata all'Albo Pretorio e vi rimarrà fino
al giorno 24 GEN. 2018

IL MESSO COMUNALE

F.to Francesca Verrone