

MANUTENZIONE STRAORDINARIA COPERTURE/FIORIERE
CIMITERO DI CASTELLANZA

PROGETTO DEFINITIVO/ESECUTIVO

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

a cura di:

Castellanza Servizi S.r.l.

(Alessandro Genoni *ingegnere*)

Cod.	Descrizione	n°	Lungh.	Largh.	Altezza o Peso	Quantità	u.m.	Costo Unitario [€]	Totale Parziale [€]
BONIFICA COPERTURA E INSTALLAZIONE PANNELLI DI RIVESTIMENTO FIORIERE									
RIFACIMENTO MANTO DI COPERTURA IN CEMENTO AMIANTO									
1	Bonifica e rimozione di laste in eternit previo incapsulamento eseguito con prodotto vinilico, compreso calo a terra, carico, trasporto e smaltimento presso impianto autorizzato CER 170605 con relativi oneri.								
	<i>lato parcheggio</i>		35,50	7,50		266,25			
	<i>lato Montedison</i>		47,00	7,50		352,50			
	<i>semicerchio</i>				31,25	31,25			
						650,00	m ²	€ 9,00	€ 5.850,00
2	Bonifica e rimozione lana minerale interposta previo incapsulamento eseguito con prodotto vinilico, compreso calo a terra, carico, trasporto e smaltimento presso impianto autorizzato CER 700603 con relativi oneri.								
	<i>lato parcheggio</i>		35,50	7,50		266,25			
	<i>lato Montedison</i>		47,00	7,50		352,50			
	<i>semicerchio</i>				31,25	31,25			
						650,00	m ²	€ 4,50	€ 2.925,00
3	Redazione piano di lavoro da presentare all'ASL competente per rilascio nulla osta.								
						1,00	a corpo	€ 1.000,00	€ 1.000,00
4	Rimozione listellatura esistente compreso calo a terra, carico, trasporto e smaltimento presso impianto autorizzato con relativi oneri.								
	<i>lato parcheggio</i>		35,50	7,50		266,25			
	<i>lato Montedison</i>		47,00	7,50		352,50			
	<i>semicerchio</i>				31,25	31,25			
						650,00	m ²	€ 2,50	€ 1.625,00

5	Operaio lattoniere per controllo ed eventuale riparazione lattonerie (pluviali, scossaline, canali, ecc.)					40,00	h	€ 30,70	€ 1.228,00
6	Materiale vario per esecuzione riparazioni lattoneria					1,00	a corpo	€ 800,00	€ 800,00
7	Fornitura e posa di listelli in legno di abete di sezione adeguata compreso tassellatura.								
	<i>lato parcheggio</i>	35,50	7,50		266,25				
	<i>lato Montedison</i>	47,00	7,50		352,50				
	<i>semicerchio</i>			31,25	31,25				
					650,00	m ²	€ 3,50	€ 2.275,00	
8	Fornitura e posa di pannello ondulato in alluminio preverniciato color bianco-grigio (RAL 9002) preaccoppiato con lastra di poliuretano espanso spessore totale 66 mm. Compreso angolari parapioggia, colmi e minuteria di fissaggio.								
	<i>lato parcheggio</i>	35,50	7,50		266,25				
	<i>lato Montedison</i>	47,00	7,50		352,50				
	<i>semicerchio</i>			31,25	31,25				
					650,00	m ²	€ 25,00	€ 16.250,00	
9	Fornitura in opera di aeratore in lamiera preverniciata per loculi aerati, compreso scossaline di raccordo e minuteria di fissaggio.								
					30,00	cad	€ 250,00	€ 7.500,00	
10	Fornitura e posa pluviali in PVC compresa fornitura di pezzi speciali, assistenze edili, collegamento al pozzetto esistente, chiusura imbocco pluviali esistenti.								
	<i>Chiusura pluviali interni esistenti</i>				180,00	m	€ 35,00	€ 6.300,00	
11	Pulizia sottotetto e canali compreso abbassamento al piano, carico, trasporto e smaltimento in discarica del materiale di risulta con relativi oneri.								

						1,00	a corpo	€	2.000,00	€	2.000,00
--	--	--	--	--	--	------	---------	---	----------	---	----------

12	Fornitura e posa in opera di impianto linea vita secondo la norma UNI EN795. Compreso materiale di consumo per posa in opera vita (rivetti, silicone, ancoraggi), progetto esecutivo e certificazione d'installazione.					90,00	m	€ 90,00	€ 8.100,00
NUOVO RIVESTIMENTO IN LASTRE DI ALLUMINIO 10/10									
13	Realizzazione supporto sottostante alle lastre di alluminio compreso di listellatura interspaziata atta ad alloggiare la copertura.					1,00	a corpo	€ 1.200,00	€ 1.200,00
14	Fornitura e posa rivestimento di copertura piana a sagoma come esistente in alluminio 10/10 preverniciate color testa di moro.					300,00	m ²	€ 65,00	€ 19.500,00
INTONACI									
18	Scrostamento intonaci ammalorati.					1,00	a corpo	€ 2.000,00	€ 2.000,00
19	Rifacimento intonaci ammalorati e tinteggiature dei plafoni.					1200,00	m ²	€ 7,00	€ 8.400,00
NOLEGGI									
20	Nolo di autocarro con navicella, compreso operatore addetto alla manovra (per otto ore giornaliere), portata 2 persone, compreso trasporti e carburante. Per il periodo necessario allo svolgimento delle operazioni.					1,00	a corpo	€ 4.500,00	€ 4.100,00

21	Nolo di autogru telescopica compreso manovratore, carburante, ecc., compreso trasporto in cantiere ed allontanamento al termine dei lavori. Per il periodo necessario allo svolgimento delle operazioni.								
	<i>altezza fino a 22m</i>					1,00	a corpo	€ 2.200,00	€ 2.200,00
22	Nolo di navicella telescopica dotata di bracci stabilizzatori indipendenti, compreso manovratore, carburante, ecc., compreso trasporto in cantiere ed allontanamento al termine dei lavori. Portata 2 persone. Idonea ad operare su terreni scoscesi e/o in pendenza. Per il periodo necessario allo svolgimento delle operazioni.								
						1,00	a corpo	€ 1.700,00	€ 1.700,00
ECONOMIE									
23	Operaio specializzato, 3° livello					28,00	h	€ 38,05	€ 1.065,40
24	Operaio comune, 1° livello					28,00	h	€ 32,00	€ 896,00
TOTALE BONIFICA COPERTURA E INSTALLAZIONE PANNELLI DI RIVESTIMENTO FIORIERE									€ 96.914,40

CHIUSURA FIORIERE CON LASTRE DI PIETRA									
15	Svuotamento fioriere dalle essenze arboree e dagli anelli in c.a. Compreso abbassamento al piano di carico, carico, trasporto e smaltimento alle pubbliche discariche con relativi oneri.								
						1,00	a corpo	€ 1.500,00	€ 1.200,00
16	Realizzazione supporto centrale delle lastre di copertura delle fioriere, mediante fornitura in opera trave IPE 120 compreso fissaggio a parete mediante piastra bullonata.								
		8		7,50	10,40	0,62	t	€ 2.000,00	€ 1.248,00
17	Fornitura e posa lastre in Rosa Beta lucido spessore 3 cm a copertura delle fioriere esistenti, secondo le caratteristiche e le modalità di posa indicate nel disciplinare.								
	4 fioriere piano terra					1,00	a corpo	€ 16.400,00	€ 16.400,00
	4 fioriere piano primo					1,00	a corpo	€ 20.200,00	€ 20.200,00
ECONOMIE									
23	Operaio specializzato, 3° livello					8,00	h	€ 38,05	€ 304,40
24	Operaio comune, 1° livello					8,00	h	€ 32,00	€ 256,00
TOTALE CHIUSURA FIORIERE CON LASTRE DI PIETRA									€ 39.608,40

totale generale	€ 136.522,80
-----------------	--------------

QUADRO ECONOMICO			
N°	ELENCO		IMPORTO
			Euro
CIMITERO DI CASTELLANZA			
Lavori di manutenzione straordinaria coperture e fioriere			
a1)	IMPORTO A BASE D'ASTA - copertura		€ 96.914,40
a2)	IMPORTO A BASE D'ASTA - fioriere (chiusura)		€ 39.608,40
b1)	ONERI SICUREZZA - copertura		€ 7.374,80
b2)	ONERI SICUREZZA - fioriere (chiusura)		€ 340,00
	TOTALE A BASE D'APPALTO		€ 144.237,60
2	RILIEVI, ACCERTAMENTI E INDAGINI		
3	ALLACCIAMENTI AI PUBBLICI SERVIZI		
4	IMPREVISTI		€ 7.800,00
5	ACQUISIZIONE AREE O IMMOBILI		
6	ACCANTONAMENTO		
7	SPESE TECNICHE		
7.1	PROGETTAZIONE E DIREZIONE DEI LAVORI		€ 11.588,79
7.2	CALCOLO C.A.		
7.3	PROGETTAZIONE SICUREZZA e COORDINATORE SICUREZZA		
7.4	INCENTIVI E SPESE PROGETTAZIONE (Art.92 D. Lgs 163/06) 10% del 2%		€ 295,67
8	SPESE COMMISSIONI GIUDICATRICI		
9	SPESE PER PUBBLICITA'		
10	SPESE VERIFICHE TECNICHE, COLLAUDO TECNICO-AMMINISTRATIVO, COLLAUDO STATICO ED ALTRI EVENTUALI COLLAUDI SPECIALISTICI		
11	I.V.A.		
11,1	I.V.A. 10%		
11,2	I.V.A. 22%		35.997,81
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE		€ 55.682,27
12	ARROTONDAMENTI		€ 80,13
TOTALE			€ 200.000,00