

APPROVAZIONE LINEE DI INDIRIZZO PER IL PIANO COMUNALE DI EDILIZIA ABITATIVA

E' presente in aula il consigliere Giachi. **Presenti n. 13.**

Il presidente dà la parola all'assessore Galli che illustra il provvedimento.

Segue dibattito (omissis).

Al termine:

IL CONSIGLIO COMUNALE

Premesso che l'Amministrazione Comunale intende approvare le seguenti linee di indirizzo per un piano di edilizia abitativa comunale:

- a) avvio di una politica di acquisto della prima casa per gli inquilini ERP che hanno la possibilità di acquistare l'appartamento in cui vivono a prezzi calmierati, con priorità agli alloggi ubicati in condomini di proprietà mista;
- b) intervento urbanistico per l'area di via San Giulio 23, 25, 27 - Cambio di destinazione urbanistica mediante variante al piano dei servizi per l'area dove sorgono gli edifici dismessi, con valorizzazione dell'area e successiva vendita della stessa;
- c) intervento di riqualificazione dei fabbricati residenziali di via Roma 21, A, B, C, D, E F e via Bernocchi 8, in seguito alla realizzazione di fabbricati nuovi in via San Giovanni, congiuntamente ad ALER. Successivamente vendita dei fabbricati ERP di via Roma ad operatore privato;

Dato atto che, a tale scopo, è stato redatto il documento denominato: "Linee di indirizzo per il piano comunale di edilizia abitativa", allegato al presente atto; *(allegato A)*

Preso atto che ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.lgs. 267/2000 sulla proposta sottoposta al Consiglio Comunale per la presente deliberazione hanno espresso parere favorevole:

- Il Responsabile del Settore Opere Pubbliche ed il Responsabile del Settore Governo del Territorio in ordine alla regolarità tecnica;

Presenti e votanti n. 13

Con voti favorevoli n. 11 (Cerana, Cerini, Chiappa, Ferro, Frigoli, Galli, Giachi, Porro, Veronelli, Farisoglio, Caldiroli) e astenuti n. 2 (Bettoni, Caputo), espressi per alzata di mano:

DELIBERA

1. di approvare le "Linee di indirizzo per il piano comunale di edilizia abitativa", che si allegano alla presente per farne parte integrante e sostanziale; *(allegato A)*
2. di dichiarare la presente deliberazione, con voti favorevoli n. 11 (Cerana, Cerini, Chiappa, Ferro, Frigoli, Galli, Giachi, Porro, Veronelli, Farisoglio, Caldiroli) e astenuti n. 2 (Bettoni, Caputo) espressi per alzata di mano, immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.lgs. 267/2000.