

Comune di Castellanza

MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER BONIFICA COPERTURE
CIMITERO DI CASTELLANZA

VALUTAZIONE DELLE INTERFERENZE

Responsabile del Procedimento:
geom. ELISA BISSOLA
Responsabile del Settore OO.PP.:
arch. SILVANO FERRARO

OTTOBRE
2016

OGGETTO DEI LAVORI

L'Appalto in questione ha per oggetto l'esecuzione delle opere, la fornitura di materiali e il montaggio, necessari alla manutenzione straordinaria per la bonifica delle coperture del Cimitero di Castellanza costruite intorno agli anni '70.

I lavori saranno eseguiti in Via Per Olgiate 3, presso il Cimitero di Castellanza.

Pur non essendo previste lavorazioni che interessano il sottosuolo, l'opera si colloca su un edificio accessibile ad utenti esterni oltre che al personale, pertanto sono possibili interferenze dirette con reti di servizi esistenti, acquedotto, linee ENEL, ecc. sia a terra che a parete, per i quali dovranno essere adottate tutte le soluzioni alternative necessarie ad evitare sospensioni del servizio, di concerto con l'ente proprietario del servizio con il quale saranno concordate le soluzioni alternative necessarie.

CENSIMENTO DELLE INTERFERENZE

I lavori si svolgeranno totalmente all'interno delle aree di pertinenza del cimitero e non in contemporanea con altri interventi di adeguamento impiantistico o strutturale, pertanto le interferenze potranno verificarsi esclusivamente durante la realizzazione dei lavori di manutenzione ordinaria, con le operazioni cimiteriali (tumulazioni, posa lastre incise, ecc.) e con l'utenza del cimitero.

RISCHI INTERFERENTI – CENSIMENTO DELLE INTERFERENZE	SI	NO
accesso di personale dell'impresa in locali / strutture del cimitero	X	
previsto accesso / circolazione di mezzi in area esterna	X	
sosta o parcheggio mezzi in area esterna		X
previsto scarico merci	X	
necessità di spazi dedicati al carico / scarico dei materiali	X	
percorso di accesso definito al luogo di consegna o di lavoro	X	
esecuzione di attività all'interno del cimitero		X
esecuzione di attività all'esterno del cimitero	X	
assegnazione di locali di lavoro		X

Manutenzione straordinaria per bonifica coperture Cimitero di Castellanza 2016

assegnazione di locali deposito	X	
allestimento di un'area delimitata interna (deposito materiali, lavorazioni)	X	
allestimento di un'area delimitata esterna (deposito materiali, lavorazioni)		X
chiusura di percorsi o di parti di edificio	X	
limitazione dell'accessibilità a utenti diversamente abili		X
previsti interventi edili (muratura, tinteggiatura, ecc.)	X	
prevista produzione di polveri e/o proiezione di schegge	X	
interventi sugli impianti elettrici e speciali		X
interventi sulle reti idrauliche		X
interventi sulle reti gas		X
interventi sulle reti di scarico	X	
presenza di lavoratori di altre aziende	X	
presenza di pubblico durante l'esecuzione dei lavori	X	
lavoro notturno		X
utilizzo di attrezzature/macchinari propri	X	
utilizzo di attrezzature/macchinari del cimitero		X
utilizzo/installazione di ponteggi, trabattelli, piattaforme elevatrici	X	
utilizzo di bombole		X
utilizzo di fiamme libere		X
utilizzo e/o trasporto di liquidi infiammabili/combustibili		X
utilizzo di sostanze chimiche pericolose		X
disponibilità schede di sicurezza delle sostanze chimiche pericolose		X
rischio biologico	X	
rischio amianto	X	
movimentazione manuale dei carichi	X	
movimentazione carichi con ausilio di macchinari	X	
produzione di rumore o vibrazioni	X	
PREVISTA INTERRUZIONE NELLA:	fornitura o funzionalità elettrica	X
	fornitura o funzionalità rete acqua	X
	fornitura o funzionalità rete gas	X

presente rischio di caduta dall'alto	X	
presente rischio di caduta di materiali dall'alto	X	
rischio scivolamenti superfici transito (pavimenti, scale)	X	

Si è ipotizzato che nella zone di intervento potrebbero riscontrarsi le tipologie di interferenze evidenziate in tabella.

Tutti gli interventi che si renderanno necessari per risolvere i problemi di interferenza saranno realizzati secondo le prescrizioni tecniche degli enti gestori e della gestione della struttura.

TEMPI E COSTI PER LA RISOLUZIONE DELLE INTERFERENZE

I tempi ed i costi per la risoluzione delle interferenze sopra elencate dipendono in maniera determinante dalle prescrizioni impartite dalla Stazione Appaltante, per le reti di pertinenza dei fabbricati.

Sulla base della programmazione degli interventi e delle specifiche tecniche, e presumendo che in fase esecutiva l'Appaltatore ed il Gestore del cimitero abbiano già risolto la maggior parte delle possibili interferenze tramite una efficace organizzazione del proprio piano di lavoro, l'importo stanziato per la risoluzione delle interferenze è da ritenersi compreso negli oneri della sicurezza, come calcolati nel relativo computo metrico estimativo.