

Imposta di bollo assolta con modalità telematica
ai sensi del D.M. 22/02/2007, s.m.i.
mediante M.U.I. per l'importo di € 45,00



CITTA' DI CASTELLANZA

Provincia di Varese



5 Rep. n. / Racc. del

6 **CONTRATTO DI APPALTO X_PRA_OGG**

7 Importo: € X_IC_NET_IMPPRE + IVA

8 al netto del ribasso d'asta del X_IC_RIBA_IMPPRE %

9 Impresa: X_004_REFDES

10 Codice fiscale Società: X_004_REFSFIS

11 Comune di Castellanza: 00252280128

12 C.I.G.

13 **REPUBBLICA ITALIANA**

14 L'anno **duemila** **quattordici**, il **giorno**

15 del **mese** di

16 in Castellanza, presso la sede municipale.

17 Avanti a me dr. Antonino CORONA, Segretario Comunale del Comune di Castellanza, autorizzato a rogare i contratti e gli atti nella forma pubblica amministrativa nell'interesse del Comune, ai sensi dell'art. 97 del D. lgs. n. 267 del 18/8/2000, s.m.i., sono personalmente comparsi:

21 il **COMUNE DI CASTELLANZA**, di seguito per brevità chiamato **Comune**, con sede a
22 Castellanza (VA), Viale Rimembranze n. 4, rappresentato dall'arch. Silvano FERRARO, nato
23 a Busto Arsizio (VA) il 23/10/1960, nella sua qualità di responsabile del settore opere pubbliche,
24 domiciliato per la carica nella casa comunale, il quale interviene al presente atto, non in
25 nome proprio, ma in forza di decreto sindacale n.24.490 del 30/11/2011, in attuazione di

1 quanto stabilito dall'art. 107, punto 3, lett. c), del D. lgs. n. 267 del 18/8/2000, s.m.i.;

2 la società X_004_EREFDDES, di seguito per brevità chiamata Società, con sede in

3 X_004_EREFSIND, rappresentata dal signor X_331_PAR, nato a il

4, domiciliato presso la sede sociale, il quale interviene al presente atto, non in

5 nome proprio, ma nella sua qualità di della società, in forza dei poteri ad

6 esso conferiti con

7 I predetti componenti, della cui identità personale io Segretario rogante sono perso-

8 nalmente certo, convengono e stipulano quanto segue:

9 **Premesso** che, con delibera n. del, esecutiva ai sensi di legge, è stato

10 approvato il progetto preliminare per i lavori di X_PRA_OGG;

11 **Dato atto** che, con delibera n. del, esecutiva ai sensi di legge, è stato appro-

12 vato il progetto definitivo ed esecutivo dei lavori sopracitati, (progetto composto dai seguenti

13 elaborati:), nonché si decideva di procedere all'affidamento degli stessi mediante

14, per un importo a base d'asta di € X_IC_ASTA_IMPPRE + IVA per i lavori, ol-

15 tre a € X_IC_ONE_IMPPRE + IVA di oneri per attuazione D. lgs n. 81/2008, s.m.i.;

16 **Considerato** che, con determina X_322_PAR, sono stati affidati i X_PRA_OGG, mediante

17, alla società X_004_EREFDDES, con sede in X_004_EREFSIND, per l'importo

18 complessivo di € X_IC_NET_IMPPRE + IVA, al netto del ribasso d'asta del

19 X_IC_PERRIB% (importo comprensivo di € X_IC_ONE_IMPPRE + IVA di oneri per at-

20 tuazione D. lgs. n. 81/2008 non soggetti a ribasso d'asta), la cui spesa posta a carico del capi-

21 tolo X_321_PAR, è finanziata con

22 Le parti costituite, traducendo in formale atto quanto è oggetto della suesposta narra-

23 tiva, addivengono alla stipula del presente atto in forma pubblico-amministrativa.

24 Art. 1 - La narrativa che precede forma parte integrante del presente contratto.

25 Art. 2 - Il COMUNE DI CASTELLANZA, rappresentato dall'arch. Silvano FERRARO,

1 affida in appalto alla società X_004_EREFDES, con sede in X_004_EREPSIND,
2 rappresentata dal signor X_331_PAR, i X_PRA_OGG, per l'importo complessivo
3 di € X_IC_NET_IMPPRE (...../.....) + IVA ed al netto del ri-
4 basso d'asta del X_IC_PERRIB% (importo complessivo di €
5 X_IC_ONE_IMPPRE + IVA di oneri per attuazione D. lgs. n. 81/2008, s.m.i., non
6 soggetti a ribasso d'asta).

7 Art. 3 - La Società, accetta l'appalto dei lavori sotto l'osservanza piena, assoluta ed incondi-
8 zionata delle norme, patti, modalità e condizioni dedotti e risultanti dalla delibera
9 G.C. ... e dalla determina n.X_322_PAR che qui si intendono integralmente richia-
10 mate, e si obbliga ad eseguire i lavori sopracitati secondo l'offerta del,
11 protocollata in data al n. Inoltre la società si impegna
12 a rispettare le disposizioni del Capitolato Generale d'Appalto dei Lavori Pubblici
13 approvato con Decreto del Ministero dei Lavori Pubblici del 19/4/2000 n. 145, e
14 sotto il controllo dell'Ufficio Tecnico Comunale.

15 Art. 4 - A garanzia degli obblighi contrattuali la Società ha prestato cauzione definitiva, ai
16 sensi dell'art. 113 del D. lgs. n. 163/2006, s.m.i., di € X_IC_DEF_IMPPRE
17 (...../.....), pari al % dell'importo netto di appalto, con
18

19 Tale cauzione verrà svincolata ai sensi di legge. Nel caso di inadempienze contrattua-
20 li da parte dell'appaltatore, il Comune avrà diritto di valersi di propria autorità della
21 suddetta cauzione. La società dovrà reintegrare la cauzione stessa, nel termine che gli
22 sarà prefissato, qualora il Comune abbia dovuto, durante l'esecuzione del contratto,
23 valersi in tutto od in parte di essa.

24 Art. 5 - I termini e le comminatorie contenuti nel presente contratto e nelle disposizioni ri-
25 guardanti l'appalto operano di pieno diritto, senza obbligo per il Comune della costi-

1 tuzione in mora dell'Appaltatore.

2 Art. 6 - I pagamenti verranno effettuati nei termini previsti dagli artt. 141 e seguenti del
3 D.P.R. n. 207 del 05/10/2010 (Regolamento di esecuzione ed attuazione del D. lgs.
4 n. 163/2006, s.m.i.).

5 L'amministrazione verifica in occasione di ogni pagamento all'appaltatore e con in-
6 terventi di controllo ulteriori l'assolvimento, da parte dello stesso, degli obblighi re-
7 lativi alla tracciabilità dei flussi finanziari ed il rispetto della normativa dettata per il
8 rilascio del Documento Unico di Regolarità Contributiva (DURC) ai sensi del
9 D.P.R. n.207/2010, s.m.i. e della normativa vigente in materia.

10 -----

11 Art. 7 - A tutti gli effetti del presente contratto l'appaltatore elegge domicilio presso la sede
12 dell'impresa.

13 Art. 7 - A tutti gli effetti del presente contratto l'appaltatore elegge domicilio presso l'ufficio
14 tecnico LL. PP. del Comune di Castellanza.

15 -----

16 Art. 8 - In presenza di controversie su diritti soggettivi, derivanti dall'esecuzione del contrat-
17 to, comprese quelle conseguenti al mancato raggiungimento dell'accordo bonario
18 previsto dall'art. 240 del D. lgs. n. 163/2006, s.m.i., si procederà adendo il giudice
19 competente in materia.

20 -----

21 Art. 9 - Si dà atto che per gli appalti con importo fino a € 150.000,00 + IVA, non è richiesta
22 alcuna "comunicazione" di insussistenza di provvedimenti antimafia o dichiarazione
23 di autocertificazione, ai sensi del D. lgs. n. 159/2011, s.m.i..

24 -----

25 Art.10 - L'appalto sarà regolato dalle vigenti norme di legge e regolamenti in materia di ap-

1 palti pubblici di cui al D. lgs n. 163/2006, s.m.i., (codice dei contratti pubblici), dal
2 D.P.R. n. 207 del 05/10/2010 (Regolamento di esecuzione ed attuazione del codice
3 dei contratti pubblici), dal D.M. L. L. n. 145/2000, dal D. lgs. n. 81/2008, s.m.i., da
4 ulteriori normative di legge vigenti in materia

5 Art.11 - Nell'esecuzione dei lavori che formano oggetto del presente appalto, la Società si
6 obbliga ad applicare integralmente tutte le norme in vigore contenute nei contratti
7 collettivi nazionali di lavoro per i propri dipendenti, negli accordi locali integrativi
8 degli stessi e quelle concernenti la salute, la tutela, la sicurezza e l'assistenza dei lavo-
9 ratori dando atto che in caso di inosservanza verranno applicate le norme e sanzioni
10 previste dalle normative vigenti.

11 La società inoltre si impegna a rispettare, qualora applicabili, le norme per il diritto al
12 lavoro dei disabili, Legge n. 68/1999, s.m.i., e le norme che disciplinano
13 l'immigrazione e la condizione degli stranieri, ai sensi del D. lgs. n. 286 del
14 25/07/1998 (T.U.), s.m.i..

15 Art.12 - L'Appaltatore è tenuto a trasmettere all'Amministrazione appaltante, prima dell'ini-
16 zio dei lavori, la documentazione di avvenuta denuncia agli enti previdenziali, assicu-
17 rativi ed infortunistici.

18 Art.13 - L'appaltatore assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui
19 all'art. 3 della Legge n. 136/2010, s.m.i..

20 Il mancato utilizzo del bonifico bancario o postale ovvero degli altri strumenti ido-
21 nei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni finanziarie relative al presente
22 appalto costituisce, ai sensi dell'art. 3, comma 9-bis, della Legge n. 136/2010, s.m.i.,
23 causa di risoluzione del contratto

24 L'appaltatore si impegna, inoltre, a dare immediata comunicazione alla stazione ap-
25 paltante ed alla prefettura-ufficio territoriale del Governo della Provincia di Varese

1 della notizia dell'inadempimento della propria controparte (eventuale subappaltato-
2 re/subcontraente) agli obblighi di tracciabilità finanziaria.

3 Art.14 - Le eventuali cessioni dei crediti derivanti dal contratto saranno rifiutate con comuni-
4 cazione da notificarsi al cedente ed al cessionario entro 45 (quarantacinque) giorni
5 dalla notifica della cessione, come previsto dall'art- 117, comma 3, del D. lgs. n.
6 163/2006, s.m.i..

7 Art.15 - Sono a completo ed esclusivo carico della Società tutte le spese relative e conseguen-
8 ti il presente contratto, nessuna eccettuata o esclusa.

9 Art.16 - Ai fini fiscali si dichiara che i lavori dedotti in contratto sono soggetti al pagamento
10 dell'IVA, per cui si richiede la registrazione in misura fissa ai sensi dell'art. 40 D.P.R.
11 n. 131/1986, s.m.i..

12 La registrazione avverrà con modalità telematica ai sensi dell'art.3 bis del D. lgs. n.
13 463/1997, s.m.i..

14 Art.17 - Imposta di bollo assolta con le modalità telematiche, ai sensi del D.M. 22/02/2007,
15 s.m.i., mediante Modello Unico Informatico (M.U.I), per l'importo di € 45,00.

16 Art.18 - Le parti espressamente rinunziano alla lettura degli atti citati, che seppur non mate-
17 rialmente uniti al presente atto, per espressa volontà delle parti, si intendono inte-
18 gralmente accettati.

19 Art.19 - Si informa che il trattamento dei dati personali relativi al presente contratto è effet-
20 tuato unicamente per le finalità connesse all'espletamento del presente procedimen-
21 to e secondo le modalità a ciò strettamente connesse. La comunicazione dei dati a
22 soggetti pubblici o privati e la loro diffusione è ammessa quando sia prevista da
23 norme di Legge o di Regolamento o quando risulti comunque necessaria per lo
24 svolgimento delle proprie finalità istituzionali nei limiti previsti dall'art. 19 del D. lgs.
25 n. 196/2003, s.m.i..

1 Richiesto io Segretario Comunale rogante ho ricevuto il presente atto, non in contrasto con
2 l'ordinamento giuridico, in formato elettronico composto da numero nove facciate per intero
3 e fino a qui della presente decima, del quale ho dato lettura alle parti che lo approvano dichia-
4 randolo conforme alle loro volontà e con me, in mia presenza, lo sottoscrivono come segue:

5 La società , con sede in Via ,
6 (...), nella persona del , nato a (.....) il
7 , domiciliato presso la sede sociale, nella sua qualità di
8 della società:

9 ➤ con firma autografa apposta in mia presenza, acquisita digitalmente mediante scanner:

10

11 ➤ mediante firma digitale rilasciata da ,

12 la cui validità è stata da me accertata in conformità al disposto dell'art. 1, comma 1, lettera
13 f), del D. lgs. n. 82/2005, s.m.i. (codice dell'amministrazione digitale CAD):

14 F.to (F.to digitalmente);

15 Per il **COMUNE DI CASTELLANZA**, con sede a Castellanza (VA), Viale Rimembranze
16 n. 4, nella persona del , nato a (.....) il ,
17 nella sua qualità di responsabile del settore

18 ➤ con firma autografa apposta in mia presenza, acquisita digitalmente mediante scanner:

19

20 ➤ mediante firma digitale rilasciata da ,

21 la cui validità è stata da me accertata in conformità al disposto dell'art. 1, comma 1, lettera
22 f), del D. lgs. n. 82/2005, s.m.i. (codice dell'amministrazione digitale CAD):

23 F.to (F.to digitalmente);

24 **IL SEGRETARIO COMUNALE - dr. Antonino CORONA** (F.to digitalmente)