



CITTÀ DI CASTELLANZA

PROVINCIA DI VARESE

VERBALE N.2

DELLE OPERAZIONI SVOLTE PER L'AGGIUDICAZIONE PROVVISORIA DEI LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DEL VERDE PUBBLICO 2014 - 2015

CIG 5999885DB8

NELLA RESIDENZA MUNICIPALE

Il giorno 4 dicembre dell'anno 2014 (duemilaquattordici), si riunisce la Commissione di gara regolarmente costituita e nominata con determinazione n. 1096 del 03/12/2014 così composta:

- 1) Arch. Silvano Ferraro, responsabile del settore OOPP, in qualità di Presidente della Commissione;
- 2) Sig.ra Isabella Ramolini – Servizio Ecologia - Commissario
- 3) Dr. Antonino Corona – Segretario Comunale - Commissario

Svolge le funzioni di segretario verbalizzante la Sig.ra Carla Bottiani . (Servizio Appalti)

Premesso che:

- ⇒ con deliberazione di G.C. n 136 del 23/10/2014 si approvava il progetto definitivo/esecutivo predisposto dal settore Opere Pubbliche relativo ai lavori in oggetto, per un importo a base di gara di € 86.665,69 oltre a € 4.766,61 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso oltre a IVA e imprevisti per un totale complessivo di € 116.150,00;
- ⇒ con la stessa deliberazione si stabiliva la modalità di affidamento dei lavori in oggetto mediante procedura negoziata di cottimo fiduciario di cui all'art. 125, comma 8 del D.Lgs 163/06 e s.m.i. da espletare in modalità telematica tramite piattaforma informatica SINTEL della Centrale Acquisti della Regione Lombardia (ARCA) preceduta da avviso pubblico di attivazione della procedura e successivo invito a 10 concorrenti in ottemperanza alle disposizioni contenute nel vigente regolamento comunale per l'acquisizione di beni, servizi e lavori in economia ;
- ⇒ in data 07/11/2014, prot. 21497 si procedeva alla pubblicazione su SINTEL, nonché all'albo pretorio del Comune di Castellanza e sul sito web www.comune.castellanza.va.it dell'avviso esplorativo di cui sopra finalizzato all'individuazione di operatori economici da consultare nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza, richiedendo ai soggetti interessati, in possesso dei requisiti richiesti, di manifestare il proprio interesse a partecipare alla procedura, presentando apposita istanza, tramite SINTEL , entro il termine fissato alle ore 12 del 17/11/2014;

Richiamato il verbale n. 1 del 17/11/2014 si procedeva a lanciare la procedura attraverso la piattaforma SINTEL invitando i concorrenti sotto indicati:

Numero progressivo	Impresa	Città
1	orizzonte verde srl unipersonale	Nerviano (MI)
2	COLLA STEFANO	Alzano Lombardo (BG)
3	Florovivaistica Brendolini Franco	Uggiate Trevate (CO)
4	GARDEN TOPPI	S. Vittore Olona (MI)
5	Panebianco Giardini s.a.s. di Dario Panebianco & C	Desio (MB)
6	ANGOLO VERDE DI RICCARDO AUGUADRO & C SAS	Lurate (CO)
7	ANGIOLETTO BORRI	Morazzone (VA)
8	MONVERDE PIANTE S.R.L.	Brescia (VA)
9	MARCHINI PIANTE SRL	Busto Arsizio (VA)
10	TIEMME S.r.l.	Buscate (MI)

Si dà atto che, entro il termine stabilito, alle ore 12 del 03/12/2014 hanno inoltrato offerta tramite SINTEL le ditte sotto elencate:

NUMERO PROTOCOLLO	FORNITORE
INFORMATICO	
1417603774746	GARDEN TOPPI
1417603729257	MARCHINI PIANTE SRL
1417601904738	Florovivaistica Brendolini Franco
1417600813536	orizzonte verde srl unipersonale
1417598067741	ANGIOLETTO BORRI
1417597422091	Panebianco Giardini s.a.s. di Dario Panebianco & C
1417596795677	TIEMME S.r.l.
1417534224254	COLLA STEFANO

Il Presidente dichiara aperta la seduta pubblica e procede, con la Commissione, all'esame della documentazione amministrativa presentata (**busta n° 1**) secondo l'ordine cronologico di ricevimento al protocollo del sistema SINTEL, verificando la correttezza della garanzia provvisoria, la presenza e la completezza della documentazione e delle dichiarazioni richieste.

Tutte le ditte vengono ammesse.

La Commissione, in seduta riservata immediatamente successiva, procede alla valutazione delle offerte tecniche presentate (**busta n° 2**) secondo i criteri e le modalità contenute nella lettera d'invito e all'attribuzione dei relativi punteggi.

Il Presidente, prima di aprire la busta contenente l'offerta economica, dà lettura dei punteggi complessivi attribuiti a ciascun concorrente a seguito della valutazione dell'offerta tecnica (come riportato nello schema Allegato A al presente verbale).

Dopo l'apertura delle offerte economiche il Presidente dà lettura dei punteggi globali assegnati che si riportano nella tabella che segue:

Numero progressivo	Impresa	Città	Punteggio tecnico	Ribasso offerto	Punteggio economico	Punteggio totale
1	orizzonte verde srl unipersonale	Nerviano (MI)	32,50	6,50%	10,11	42,61
2	COLLA STEFANO	Alzano Lombardo (BG)	26,00	12,48%	19,41	45,41
3	Florovivaistica Brendolini Franco	Uggiate Trevate (CO)	2,00	10,00%	15,56	17,56
4	GARDEN TOPPI	S. Vittore Olona (MI)	45,50	16,50%	25,67	71,17
5	Panebianco Giardini s.a.s. di Dario Panebianco & C	Desio (MB)	54,50	19,865%	30,90	85,40
7	ANGIOLETTO BORRI	Morazzone (VA)	46,00	14,14%	22,00	68,00
8	MARCHINI PIANTE SRL	Busto Arsizio (VA)	61,00	22,50%	35,00	96,00
9	TIEMME S.r.l.	Buscate (MI)	36,00	20,00%	31,11	67,11

Si dispone l'aggiudicazione provvisoria della gara alla ditta:

MARCHINI PIANTE SRL con sede in Busto Arsizio (VA) 21052 C.so sempione, 243 P. IVA 01986140125
come risulta dal report generato dal sistema SINTEL e allegato quale parte integrante del presente verbale.

I componenti della Commissione, con la sottoscrizione del presente verbale, dichiarano che non sussistono interessi propri o rapporti di parentela o affinità entro il 4° grado con i soggetti partecipanti alla presente procedura, né altre situazioni di conflitto di interesse anche potenziale connesse alla gara stessa.

Si rimette il presente verbale al Responsabile del Procedimento e responsabile del settore OO.PP per le successive fasi della procedura.

Il presente verbale viene letto, confermato e sottoscritto come sotto indicato:

Arch. Silvano Ferraro___	FIRMATO	___ Responsabile del settore OO.PP – Presidente di gara
Dott. Antonino Corona	FIRMATO	Segretario Comunale - Membro della Commissione di gara
Sig.ra Isabella Ramolini	FIRMATO	___ Servizio Ecologia – Membro della Commissione di gara
Sig. Carla Bottiani _____	FIRMATO	Servizio Appalti – segretario verbalizzante

DITTA	Interventi				
	Viale Don Minzoni	Tigli Viale Italia	Magazzino Comunale	Note	Scarpata Viale Borri Nord
Colla Stefano	0	7,5 8,5	4	2 diserbi	2
Tiemme	20	7,5 8,5	0	/	0
Panebianco Giardini	20	7,5 8,5	6	1 diserbo preventivo + 4 decesp e diserbi succ.	3,5
Angioletto Borri	20	7,5 8,5	4	2 diserbi	2
Orizzonte Verde	10	0 8,5	8	2 diserbi spianamento e livellamento terreno più riporto di 15 mc ghiaio	0
Florovivaistica Brendolini Franco	0	0 0	0	/	1
Marchini piante	20	7,5 8,5	5	livellamento stesura terreno e semina prato	5
Garden Toppi	20	7,5 8,5	3,5	taglio cippatura lasciata come pacciamante livellamento	2

Come da lettera d'invito viene riconosciuto come elemento premiante la riduzione degli interventi / costi di manutenzione periodica successivi

			Punteggi offerta tecnica	NOTE
Note	Scarpata Viale Borri Sud	Note	TOTALE	
no diserbo - 20 cespugli	4	no diserbo - 20 cespugli	26	I due interventi di diserbo sono appena sufficienti ad impedire lo sviluppo di erbe infestanti per il 1° anno, non diminuiscono in modo consistente le manutenzioni successive. Inoltre la piantumazione con solo 20 piante da fiore sulle scarpate non risolve il problema delle manutenzioni successive
/	0	/	36	/
1 diserbo preventivo + 4 decesp e diserbi succ.	9	1 diserbo preventivo + 4 decesp e diserbi succ.	54,5	Gli interventi pur garantendo l'assoluta mancanza di vegetazione per l'anno corrente non riducono significativamente per gli anni successivi la manutenzione delle aree. Non danno un miglioramento estetico dei luoghi
2 diserbi	4	2 diserbi	46	I due interventi di diserbo sono appena sufficienti ad impedire lo sviluppo di erbe infestanti per il 1° anno, non diminuiscono in modo consistente le manutenzioni successive non propongono miglorie dei luoghi
/	6	1 diserbo + ginestre e forsizie n 40	32,5	L'intervento sull'area Magazzino risulta rispondente agli obiettivi. Per quanto riguarda la scarpata sud l'intervento può ritenersi migliorativo in linea con le previsioni generali e risulta pertanto accettabile anche se non riducono gli interventi di manutenzione successiva.
dec. e abbatt.	1	dec. e abbatt.	2	Per l'area scarpate non vengono proposte miglorie se non limitate al minimo possibile
abbatt. Piantumaz. con cotoneaster ginestre e onicera n 100 piante + telo pacciamante	15	abbatt. Piantumaz. con cotoneaster ginestre e onicera n 300 piante + telo pacciamante	61	L'intervento per quanto riguarda le scarpate stradali è pienamente rispondente agli obiettivi fissati. Per il magazzino si ritiene che il prato richieda più interventi di manutenzione annua rispetto ad altre proposte, risultando meno funzionale nel contesto.
taglio cippatura lasciata come pacciamante livellamento + 30 piante edera	4	taglio cippatura lasciata come pacciamante livellamento + 140 piante edera	45,5	L'intervento proposto per quanto riguarda le scarpate stradali non si ritiene tecnicamente valido in quanto il cippato che l'operatore lascia sul terreno potrebbe scivolare sulla sede stradale stessa trasportato dalle piogge creando notevoli problemi alle pompe di sollevamento delle acque meteoriche.

a conclusione del contratto.

FIRMATO