

ILLUMINAZIONE PARCHEGGIO SOTTOSTANTE IL CESIL. APPROVAZIONE VERBALE DI TRANSAZIONE IN VIA CONCILIATIVA DELLA SPESA SOSTENUTA DAL CENTRO STUDI ORIENTAMENTO

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che:

- in via Pomini è presente un'autorimessa interrata con n. 96 posti auto, edificata nei primi anni duemila;
- con deliberazione di Giunta Comunale n. 14 del 03/03/2011 veniva approvata la convenzione con la quale veniva concessa la struttura Comunale denominata "Ce.S.I.L." in uso al Centro Studi orientamento (CESTOR), alle seguenti condizioni:
 - art. 8: *il CESTOR si impegna a garantire la destinazione ad uso pubblico, così come prevista da Piano dei Servizi del Comune di Castellanza (inserito nel Piano dei Servizi – art. 9 L.R. 12/05 – scheda P25 – Marzo 2010) del parcheggio sotterraneo adiacente al Centro. Ciò significa che lo stesso dovrà essere aperto al pubblico durante i giorni feriali negli orari di apertura al pubblico del Ce.S.I.L., e cioè dalle ore 8.30 alle ore 17.30. il parcheggio resterà chiuso nei giorni festivi e prefestivi e l'intero mese di agosto. Il parcheggio dovrà essere aperto al pubblico anche al di fuori degli orari sopra previsti unicamente in occasione di eventi e/o manifestazioni da tenersi all'interno del Ce.S.I.L. organizzate o patrocinate dal Comune di Castellanza;*
 - art. 4, lettera b): sono a carico del CESTOR, relativamente al parcheggio, unicamente il servizio di pulizia del parcheggio e il servizio di apertura e chiusura;

Considerato che:

- a seguito di una verifica tecnica effettuata dal CESTOR a giugno 2014, si appurava che l'illuminazione del parcheggio era collegata al soprastante edificio Ce.S.I.L. e pertanto il gestore dello stesso provvedeva a spegnere l'illuminazione del parcheggio in quanto l'onere della spesa era in carico al Comune. Il gestore del Ce.S.I.L. si è pertanto fatto carico dal 2008 delle spese per illuminazione dello stesso fino a giugno 2014, spese che invece erano di spettanza di questa amministrazione;
- con nota del 17/09/2014, prot. n. 17089 il gestore chiedeva il rimborso per la fornitura di corrente, per un importo di circa € 65.000,00;

Dato atto che, a fronte di quanto sopra, si è proceduto ad affidare un incarico alla ditta E & S sas di Martino Alessandro & C. per la redazione di una relazione sui consumi elettrici per il periodo dal 01/01/2008 al 30/09/2014;

Accertato che a fronte delle registrazioni effettuate con strumenti appositi sulla linea parcheggio, sono stati ipotizzati consumi (secondo le varie fasce di tariffazione) per un importo pari a €. 19.456,14.=;

Visto il verbale del 24/11/2014 redatto dai responsabili del Comune di Castellanza, dal Procuratore del Centro Studi Orientamento e dai periti di parte, da cui si evince che le parti accettano di transare in via conciliativa la somma di €. 23.000,00 a tacitazione definitiva di ogni pretesa inerente la questione;

Ritenuto quindi di dover procedere a liquidare la somma di €. 23.000,00.= al Centro Studi Orientamento, dando atto che la somma verrà impegnata al capitolo 10051028 con successiva determina;

Preso atto che ai sensi dell'art. 49, comma 1, e art. 151, comma 4, del D.lgs. 267/2000 sulla proposta sottoposta alla Giunta Comunale, per la presente deliberazione hanno espresso parere favorevole:

- il Responsabile del Settore Tecnico Opere Pubbliche in ordine alla regolarità tecnica;
- Il Responsabile del Settore Economico/Finanziario in ordine alla regolarità contabile;

Con voti favorevoli unanimi, espressi nelle forme di legge:

DELIBERA

1. di approvare il verbale del 24/11/2014 redatto dai Responsabili del Comune, dal Procuratore del Centro Studi Orientamento e dai Periti di parte, che prevede una transazione in via conciliativa per la somma di €. 23.000,00.= (IVA compresa) relativamente alle spese sostenute dal Centro Orientamento Studi, per l'illuminazione del parcheggio sottostante il CESIL dal 01/01/2008 al 24/11/2014;
2. di dare atto che la somma di €. 23.000,00.=, da liquidare al Centro Studi Orientamento verrà impegnata al capitolo 10051028 con successiva determinazione;
3. di dichiarare la presente deliberazione, con separata favorevole unanime votazione, immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4 del D.lgs. 267/2000;