

Al

TRASFORMAZIONE IN PROPRIETA' DELLE AREE PREP GIA' ASSEGNATE IN DIRITTO DI SUPERFICIE

QUADRO RIEPILOGATIVO

N.	DATA CONVENZIONE	COOP.	VIA	ZONA DI PRG	SUP. LOTTO (mq)	A	B	C	D=C*+...%	E=(B-D)	F	F=E/F
						VALORE DELL'AREA STIMATA CON PERIZIA DELL'AREA (V)*50%	VALORE FINALE DELL'AREA (V)*50%	CORRISPETTIVO PAGATO PER CONCESSIONE IN DIRITTO DI SUPERFICIE	CORRISPETTIVO RIVALUTATO AI FINI ISTAT 999 febb 2016	CALCOLO DEL CORRISPETTIVO PER LA TRASFORMAZIONE IN DIRITTO DI PROPRIETA'	N. ALLOGGI	CORRISPETTIVO PER UNITA' IMMOBILIARE (DA DEFINIRE IN BASE AI MILLESIMI)
AGGIORNATA												
1	07/05/1980	SOC. MILANI	VIA MORELLI, 27/ARCOE	ZONA TUC (- RISPETTO ELETTRODOTTO)	6945	€ 1.010.340,00	€ 505.170,00	€ 18.076,00	€ 87.216,70	€ 417.953,30	30	€ 13.931,78
2	22/02/1983	SOC. MILANI	VIA MORELLI 29/ARCOE	ZONA TUC (- RISPETTO ELETTRODOTTO)	4660	€ 694.545,00	€ 347.272,50	€ 30.987,41	€ 95.751,10	€ 251.521,40	27	€ 9.315,61
3	05/05/1986	SOC. MILANI	VIA ROSSELLI 3	ZONA TUC	1983	€ 297.450,00	€ 148.725,00	€ 25.822,24	€ 60.217,46	€ 88.507,54	15	€ 5.900,50
	19/10/1991	IACP	VIA BERTINELLI 7	ZONA TUC	2600	€ 390.000,00	€ 195.000,00	€ 38.734,27	€ 67.087,76	€ 127.912,24	9	€ 14.212,47
5	03/03/1992	COOP. OLONIA 1	VIA DE GASPERI, 1-	ZONA TUC	1650	€ 247.500,00	€ 123.750,00	€ 25.564,62	€ 43.229,77	€ 80.520,23	12	€ 6.710,02
6	28/07/1994	COOP. OLONIA 2	VIA DE GASPERI, 6/8	ZONA TUC	3290	€ 493.500,00	€ 246.750,00	€ 105.670,30	€ 162.732,26	€ 84.017,74	18	€ 4.667,65
7	28/07/1994	COOP. CASTELIANZESE	VIA DE GASPERI, 12/14	ZONA TUC	3165	€ 474.750,00	€ 237.375,00	€ 105.670,30	€ 162.732,26	€ 74.642,74	18	€ 4.146,82
8	28/07/1994	COOP. ROSA	VIA TONICHOLO 10	ZONA TUC	1906,38	€ 285.957,00	€ 142.978,50	€ 67.777,23	€ 104.376,93	€ 38.601,57	12	€ 3.216,80
9	COMUNE DI CASTELLANA VIA MARCONIZ/4/6				ZONA TUC prep prep	1900	€ 256.500,00	€ 128.250,00	€ 0,00	€ 0,00	18	€ 7.125,00
										€ 1.291.976,75	159	€ 8.125,33

ZONA TUC  
 TUC  
 ZONA TUC CON RISPETTO ELETTRODOTTO 10%  
 RISPETTO POZZO 10%

3	05/05/1986	COMUNE	VIA MONS. COLOMBO 14	ZONA TUC	4575	€ 686.250,00	€ 343.125,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 343.125,00	24	€ 14.296,88
---	------------	--------	----------------------	----------	------	--------------	--------------	--------	--------	--------------	----	-------------