

COMUNE DI CASTELLANZA

Provincia di Varese

LAVORI: RIFACIMENTO VIE DIVERSE 2014/2015.

IMPRESA: RAMELLA & C. S.p.A. – VIA DANTE N. 5 – CISLAGO (VA)

CONTRATTO: N. 3157 di rep. in data 05/12/2014, registrato a Busto
Arsizio il 05/12/2014 al N. 4073

CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE

1 - RELAZIONE

PROGETTO

Redatto in data Luglio/Agosto 2014 a firma Geom. Gabriele Verga,
approvato con Delibera G.C. N. 110 in data 07/08/2014, dell'importo di Euro
800.000,00 così ripartito:

- Importo dei lavori a base d'asta	Euro	587.525,00
- Importo costo della manodopera (18%)	Euro	105.754,50
- Importo oneri per l'applicazione del Decreto L.gsl 81/08 (3%)	Euro	17.625,75
- TOTALE A BASE D'APPALTO	Euro	710.905,25
- Imprevisti	Euro	3.100,00
-Incentivi e spese progettazione (Art.92 D. Lgs 163/06): 2,00%	Euro	14.218,11
- I.V.A. 10%	Euro	71.090,53
- I.V.A. 22% di € 3.100,00	Euro	682,00
- Arrotondamenti	Euro	4,11
TOTALE	Euro	800.000,00

APPALTO DEI LAVORI

I lavori sono stati appaltati a mezzo di procedura negoziata tenutasi in data 20/09/2014.

COSTITUZIONE CAUZIONE DEFINITIVA

L'impresa aggiudicataria ha costituito la cauzione definitiva mediante polizza fideiussoria assicurativa per un importo garantito di Euro 59.340,03 mediante polizza N. 20449/993 della Banca Popolare Di Bergamo in data 12/11/2014.

CONTRATTO

N. 3157 di rep. in data 05/12/2014, registrato a Busto Arsizio il 05/12/2014 al N. 4073, con il quale i lavori vennero affidati all'Impresa Ramella & C. S.p.A. con sede in Via Dante n. 5 - Cislago per l'importo di Euro 593.400,25 di cui Euro 470.020,00 al netto del ribasso del 20% ed Euro 105.754,50 per gli apprestamenti della manodopera ed Euro 17.625,75 per gli apprestamenti e le procedure di coordinamento della sicurezza.

ATTO DI SOTTOMISSIONE

Determinazione N. 195 di rep. in data 10/03/2015 per un importo netto di Euro 44.546,97.

DIRETTORE DEI LAVORI

I lavori vennero diretti dal Geom. Gabriele Verga.

CONSEGNA LAVORI

In data 24/11/2014 come da verbale sottoscritto senza eccezioni.

TEMPO DI ESECUZIONE DEI LAVORI

Il tempo utile per l'esecuzione dei lavori previsto dal Capitolato Speciale d'Appalto era stabilito in giorni 150 naturali consecutivi a partire dalla data di

consegna e quindi terminanti il 22/04/2015.

SOSPENSIONI

I lavori furono sospesi con verbale in data 27/11/2014 e ripresi con verbale in data 02/12/2014, sospesi con verbale in data 16/12/2014 e ripresi con verbale in data 17/12/2014, sospesi con verbale in data 24/12/2014 e ripresi con verbale in data 07/01/2015, sospesi con verbale in data 09/03/2015 e ripresi con verbale in data 15/06/2015, sospesi con verbale in data 30/06/2015 e ripresi con verbale in data 15/10/2015, sospesi con verbale in data 30/10/2015 e ripresi con verbale in data 23/05/2016.

PROROGHE

Non sono stati concessi giorni di proroga.

SCADENZA DEFINITIVA DEL TEMPO UTILE

Per effetto delle proroghe e sospensioni il tempo utile è stato quindi protratto a tutto il 24/06/2016.

ULTIMAZIONE DEI LAVORI

Accertata il 26/05/2016 come da relativo verbale e quindi in tempo utile.

DANNI DI FORZA MAGGIORE

Durante la esecuzione dei lavori non sono stati accertati danni di forza maggiore.

ASSICURAZIONE DEL PERSONALE DIPENDENTE

Il personale dipendente è stato regolarmente assicurato con le seguenti posizioni previdenziali ed assicurative:

INPS Varese - Posizione N. 8702415575 continuativa;

INAIL Busto Arsizio - Posizione N. 92120160 continuativa;

CEMA Varese - Posizione N. 600 continuativa;

Non sono pervenute denunce di inadempienza all'obbligo delle assicurazioni sociali.

CONTO FINALE E CREDITO RESIDUO DELL'IMPRESA

Il conto finale dei lavori compilato in data 23/06/2016 e firmato dall'Impresa senza riserve ammonta a nette Euro 637.930,03, dedotti gli acconti corrisposti all'Impresa in base a n. 4 certificati per l'ammontare complessivo di Euro 633.878,31, resta il credito dell'Impresa a saldo di Euro 4.051,72.

ASSICURAZIONI SOCIALI

Come risulta da apposite dichiarazioni l'Impresa è in regola con gli adempimenti assicurativi e previdenziali.

CESSIONI DI CREDITO

Non risultano notificate all'Ufficio richieste di cessioni di credito da parte dell'Impresa per i lavori di cui al titolo.

2 - VISITA DI COLLAUDO

Esaminati gli atti di perizia, contrattuali e contabili relativi ai lavori in oggetto ed a seguito di preavviso dato all'Impresa, il sottoscritto Geom. Gabriele Verga, Direttore dei Lavori, il giorno 01/07/2016 si è recato sui luoghi dei lavori ove ha trovato il signor:

Pincioli Giovanni – Consigliere Delegato dell'Impresa Ramella & C. S.p.A. di Cislago.

In sua presenza ha innanzi tutto proceduto alla visita delle opere eseguite.

Da un attento esame delle opere di cui trattasi si è riscontrato che esse sono state eseguite con materiali e magisteri appropriati, a regola d'arte in conformità alle prescrizioni contrattuali ed alle disposizioni della Direzione dei Lavori.

Effettuati infine vari riscontri di misure si è rilevato che esse corrispondono a quelle riportate negli atti contabili.

Il Rappresentante del Comune di Castellanza, dichiara con la firma del presente atto, di assumere in consegna definitiva, a tutti gli effetti di legge e senza riserva alcuna, tutte le opere, nessuna esclusa, oggetto del presente atto.

3 - CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE

C O N S I D E R A T O

- che i lavori sopra indicati eseguiti dall'Impresa Ramella & C. S.p.A. con sede in Via Dante N. 5 - Cislago -;
- che le notazioni contabili corrispondono allo stato di fatto delle opere;
- che i medesimi risultano eseguiti con idonei materiali e a regola d'arte;
- che la contabilità dei lavori è regolarmente compilata ed i prezzi applicati sono quelli contrattualmente convenuti;
- che, eseguita la completa revisione tecnico contabile, l'importo dei lavori, giuste le risultanze dello stato finale accettato senza riserve dall'Impresa si conferma in nette Euro 637.930,03;
- che tale ammontare rientra nei limiti della somma autorizzata;
- che l'Impresa ha assolto agli obblighi assicurativi previsti dalla legge.

Il sottoscritto Direttore dei Lavori

C E R T I F I C A

che i lavori di cui sopra sono stati regolarmente eseguiti dall'Impresa Ramella & C. S.p.A. e liquida il relativo importo come segue:

Ammontare netto del conto finale	Euro	637.930,03
A dedurre per N. 4 acconti	Euro	633.878,31

RESTA IL CREDITO DI

Euro

4.051,72

(diconsi Euro quattromilacinquantunovirgolasettantadue) da pagarsi
all'Impresa medesima dopo l'approvazione del presente atto.

Castellanza, 01/07/2016

L'IMPRESA

IMPRESA
RAMELLA & C. s.p.a.



DIRETTORE DEI LAVORI

[Handwritten signature]