



CITTA' DI CASTELLANZA
PROVINCIA DI VARESE

CAP 21053
TEL. 0331526111
C.F. 00252280128

DETERMINAZIONE

N. 1256 REG. DETERMINE DATA 31.12.2014

**OGGETTO: AGGIORNAMENTO CONTRIBUTO COMMISURATO AL
COSTO DI COSTRUZIONE PER L'ANNO 2015**

SETTORE N. 8 GOVERNO DEL TERRITORIO

Ufficio/Servizio:

CAPITOLO: 40000140 IMPEGNO: // DEL BILANCIO 2014

Data // Il Responsabile del Procedimento F.to //

**PARERE DI REGOLARITÀ TECNICA ATTESTANTE LA REGOLARITÀ E LA
CORRETTEZZA DELL'AZIONE AMMINISTRATIVA**

Data 31.12.2014 Il Responsabile del Settore F.to Antonella Pisoni

PARERE DEL RESPONSABILE DEL SETTORE ECONOMICO FINANZIARIO

- ☒ Rilascia parere favorevole in ordine alla regolarità contabile;
- ☐ Rilascia il visto attestante la copertura finanziaria;
- ☐ Vista la disponibilità di pagamento;
- ☐ Da atto che non necessita attestazione di copertura finanziaria;

Castellanza, 31.12.2014

IL RESPONSABILE DEL SETTORE ECONOMICO FINANZIARIO
f.to Cristina Bagatti

SETTORE n. 08 GOVERNO DEL TERRITORIO

OGGETTO: AGGIORNAMENTO CONTRIBUTO COMMISURATO AL COSTO DI COSTRUZIONE PER L'ANNO 2015

LA SOTTOSCRITTA ARCH. ANTONELLA PISONI, RESPONSABILE DEL SETTORE

PREMESSO CHE:

- l'art. 16, comma 9, del D.P.R. n. 380 del 06/06/2001, dispone che il costo di costruzione degli edifici residenziali, ai fini del calcolo della relativa quota del Contributo di Costruzione, sia periodicamente determinato dalle Regioni, con riferimento ai costi massimi ammissibili per l'edilizia agevolata;

VISTO:

- che la Regione Lombardia ha determinato, ai sensi delle norme citate, una deliberazione della Giunta Regionale n.5/53844 del 31.05.1994, in L.482.300.= al mq. il costo di costruzione afferente il costo di costruzione relativo al rilascio dei permessi di costruire;
- che l'art.16, comma 9, del DPR 380/2001, nonché l'art.48, comma 2, della L.R. n.12/2005, hanno stabilito che nei periodi intercorrenti tra le determinazioni regionali, ovvero in assenza di queste, il costo di costruzione è adeguato annualmente ed autonomamente dal Comune in ragione della intervenuta variazione del costo di costruzione accertata dall'ISTAT;
- a tutt'oggi gli aggiornamenti sono stati eseguiti con determine annuali adeguando il costo di costruzione alle variazioni ISTAT;
- che l'ultimo aggiornamento del costo di costruzione è stato eseguito con determina n.1438 del 31.12.2013 quantificando il costo di costruzione in €.393,00;

VERIFICATA la variazione del costo di costruzione di un fabbricato residenziale sul sito della Camera di Commercio di Varese (allegato A) dal quale risulta che tra il mese di ottobre 2013 e il mese di settembre 2014 (ultimo dato disponibile), è stata rilevata rispettivamente una variazione del + 0.3 %, per cui il costo di costruzione base risulta aggiornato ad euro 394,20= al mq.;

PERTANTO, a decorrere dal 1° Gennaio 2015, il costo di costruzione base sul quale calcolare la pertinente quota di contributo di costruzione è stabilito in euro 394,20.= al mq.;

RICHIAMATI:

- la Legge Regionale 11 marzo 2005, n.12 e s.m.i.;
- la deliberazione della Giunta Comunale n. 107 del 31.07.2014 con cui si approvava il PEG 2014 e si individuavano i responsabili della gestione dei capitoli di spesa del Bilancio 2014;
- l'art. 107 "Funzioni e responsabilità della dirigenza" del D. Lgs 267/2000;
- l'art. 22 "Competenze dei responsabili di settore" del vigente regolamento sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;

VISTA la deliberazione di Giunta Comunale n. 9 del 23/1/2013 avente per oggetto: "D.Lgs . n. 118/2011 – Armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di Bilancio degli enti locali – Presa d'atto Bilancio 2013/2015";

RICHIAMATI gli artt. 4, 5 e 7 del D.Lgs 118/2011;

DETERMINA

1. di dare atto all'aggiornamento del contributo commisurato al costo di costruzione, ai sensi dell'art.16 comma 9, del DPR 380/2001 e dall'art.48 comma 2 della L.R. 12/2005 in euro 394,20.= al mq., a decorrere dal 1° gennaio 2015, per le ragioni descritte in premessa;
2. di dare atto che la maggior incidenza sarà imputata come segue

CAPITOLO	MISSIONE PROGRAMMA TITOLO MACROAGGREGATO	CONTO (V livello piano dei conti)	CP/FP V	ESERCIZIO DI ESIGIBILITA'			
				2014	2015	2016	Succ.
40000140	4.05.0100	E.4.05.01.01.001	CP		xxx		

1. di disporre per la registrazione della presente determinazione nel registro delle determinazioni del Settore Affari Generali;
2. di inoltrare la determinazione medesima al Settore Economico Finanziario per l'apposizione dei pareri di competenza e per la registrazione dell'impegno di cui al presente atto nelle scritture dell'Ente.

SETTORE AFFARI GENERALI

ATTO ANNOTATO NEL REGISTRO DELLE DETERMINAZIONI:

AL N. 1256

IN DATA 31.12.2014

IL RESPONSABILE DEL SETTORE AFFARI GENERALI

f.to dr. M. Beatrice Colomba

RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE

Castellanza, li 19.01.2015

N. 23 Reg. Public.

LA SUESTESA DETERMINAZIONE

☒ ai sensi dell'art. 124 del D.Lgs. n. 267/2000, viene oggi pubblicata all'Albo Pretorio e vi rimarrà fino al giorno 02.02.2015

IL MESSO COMUNALE

F.TO GUIDO GRIMOLDI