

“SCUOLA MANZONI DI VIA SAN GIOVANNI – MANUTENZIONE STRAORDINARIA PALESTRA” - APPROVAZIONE PROGETTO PRELIMINARE E AUTORIZZAZIONE AL LEGALE RAPPRESENTANTE DELL'ENTE ALLA PRESENTAZIONE DELL'ISTANZA DI CONTRIBUTO ALLA REGIONE LOMBARDIA PER L'ANNO 2014

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che:

- la palestra della scuola primaria Manzoni di via san Giovanni è utilizzata sia per attività scolastiche che per attività extra scolastica sportive e necessita di interventi manutentivi in quanto il controsoffitto in lastre di gesso è in stato precario, tanto che al di sotto di esso è stata posizionata una rete di sicurezza ignifuga;
- la Regione Lombardia, ha pubblicato con, D.d.s. del 13.12.2013 n. 12217, un decreto di concessione di contributi per la riqualificazione delle palestre scolastiche pubbliche esistenti, per incrementarne l'attrattiva e la fruibilità in un'ottica di sostenibilità gestionale delle strutture di un loro pieno utilizzo, anche da parte di cittadini in orario extra scolastico;
- tale decreto prevede un contributo in conto capitale a fondo perduto, nella misura del 50% della spesa ritenuta ammissibile al contributo (nel limite massimo di € 100.000,00.=);

Vista la risoluzione di Giunta Comunale n. 05 del 16.01.2014 con la quale è stato deciso di procedere ai lavori di ristrutturazione della palestra della scuola primaria Manzoni di via San Giovanni;

Preso atto pertanto che l'opera è stata inserita nel Piano Triennale delle Opere Pubbliche 2014/2016 e nell'elenco annuale 2014, approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 14 del 30.01.2014;

L'Amministrazione Comunale ha, pertanto, affidato al Settore Opere Pubbliche l'incarico di redigere il Progetto Preliminare relativo ai lavori del “Scuola Manzoni di via San Giovanni – Manutenzione straordinaria Palestra”;

Considerato che:

- l'art. 93 del D.lgs. 163/2006 (Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE) definisce al comma 1 che: *“la progettazione si articola, nel rispetto dei vincoli esistenti, preventivamente accertati, e dei limiti di spesa prestabiliti, secondo tre livelli di successivi approfondimenti tecnici, in preliminare, definitiva ed esecutiva, in modo da assicurare:*
 1. *la qualità dell'opera e la rispondenza alle finalità relative;*
 2. *la conformità alle norme ambientali e urbanistiche;*
 3. *il soddisfacimento dei requisiti essenziali, definiti dal quadro normativo nazionale e comunitario”*
- l'immobile è di proprietà dell'Amministrazione comunale ed è parte dell'Istituto Comprensivo Statale Manzoni con sede in via dei Platani costituito anche dalla scuola primaria De Amicis e dalla secondaria di 1° grado Da Vinci.
- non esistono vincoli di sorta all'effettuazione dell'intervento;
- le indagini di prima approssimazione non hanno evidenziato impedimenti alla realizzazione tecnica dell'opera;
- i suddetti lavori saranno finanziati con mezzi propri di bilancio e con l'eventuale contributo regionale a fondo perduto, calcolato nella misura pari al 50% della spesa ritenuta ammissibile;
- * il Settore Opere Pubbliche, ai sensi dell'art. 17 del D.P.R. 207/2010, ha predisposto il progetto preliminare per la realizzazione dei lavori di cui sopra che consta dei seguenti elaborati tecnici:

1. Relazione Tecnico - illustrativa (ALLEGATO A)
 2. Calcolo sommario della spesa e Quadro Economico Generale (ALLEGATO B)
 3. Elaborati grafici (ALLEGATO C)
 4. documentazione fotografica dello stato di fatto (ALLEGATO D)
- dai quale si desumono i seguenti costi:

a)	importo a base d'asta	€ 82.429,57
b)	oneri per l'applicazione del decreto l.sl 81/08	€ 3.500,00

TOTALE A BASE D'APPALTO		€ 85.929,57
c)	somme a disposizione della stazione appaltante:	
	Imprevisti	€ 1.600,00
	Incentivi e spese progettazione (art. 92 D.lgs. 163/2006)	€ 1.718,59
	Spese verifiche tecniche, collaudo tecnico-amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici - oneri da versare al comando provinciale dei VV.FF. - accatastamento	€ 1.500,00
	I.V.A. 22% su spese tecniche ed importo a base d'appalto	€ 19.234,51
	Totale somme a disposizione	€ 24.053,10
	Arrotondamenti	€ 17,33
	Totale	€ 110.000,00

Visto lo schema di controllo della documentazione del progetto preliminare a firma del validatore, arch. Silvano Ferraro;
(ALLEGATO E)

Dato atto che il massimo finanziamento attribuibile al progetto sarà per un importo massimo del 50%;

Ritenuto il medesimo meritevole di approvazione e rispondere alle esigenze manifestatesi;

Ritenuto di presentare alla Regione Lombardia istanza di contributo a finanziamento degli oneri sostenuti per la Manutenzione straordinaria della palestra della scuola Manzoni di via San Giovanni e, pertanto, di autorizzare il Legale Rappresentante dell'Ente a provvedere in merito;

Dato atto che il responsabile del procedimento ai sensi dell'art. 10 del D.lgs. 163/2006 è il geom. Elisa Bissola;

Visto il D.lgs. 163/2006 avente per oggetto "Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE;

Visto il D.P.R. n. 207/2010 avente per oggetto il Regolamento di esecuzione ed attuazione del D.lgs. 163/2006;

Preso atto che ai sensi dell'art. 49, comma 1, e l'art. 151, comma 4, del D.lgs. 267/2000 sulla proposta sottoposta alla Giunta Comunale per la presente deliberazione hanno espresso parere favorevole:

- Il Responsabile del Settore Opere Pubbliche in ordine alla regolarità tecnica;
- Il Responsabile del Settore Economico/Finanziario in ordine alla regolarità contabile attestante la copertura finanziaria;

Con voti unanimi favorevoli, espressi nelle forme di legge:

D E L I B E R A

1. di approvare, per le ragioni menzionate nelle premesse del presente atto deliberativo che qui s'intendono interamente riportate e trascritte, il progetto preliminare relativo ai lavori presso la "Scuola Manzoni di via San Giovanni – Manutenzione straordinaria Palestra", per un importo complessivo di € 110.000,00.= (come da quadro economico allegato al presente atto deliberativo);
2. di autorizzare il Legale Rappresentante dell'Ente alla presentazione dell'istanza di contributo alla Regione Lombardia per l'anno 2014, per l'ottenimento dei contributi atti a finanziare gli oneri per la Manutenzione straordinaria della Palestra della Scuola Manzoni di via San Giovanni entro i termini previsti dal D.d.s. citato in premessa;
3. di nominare il geom. Elisa Bissola Responsabile del Procedimento;
4. di nominare l'arch. Silvano Ferraro Validatore del progetto;
5. di dichiarare la presente deliberazione, con separata favorevole unanime votazione, immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, ultimo comma, del D.lgs. 267/2000.