

<p>UNITÀ IMMOBILIARI CLASSIFICATE NELLE CATEGORIE CATASTALI A/1, A/8 E A/9 ADIBITE AD ABITAZIONE PRINCIPALE E RELATIVE PERTINENZE</p> <p>Per abitazione principale si intende l'immobile, iscritto o iscrivibile nel catasto edilizio urbano come unica <u>unità immobiliare</u>, nel quale il possessore e il suo nucleo familiare dimorano abitualmente e risiedono anagraficamente.</p> <p>Per pertinenze dell'abitazione principale si intendono esclusivamente quelle classificate nelle categorie catastali C/2, C/6 e C/7, <u>nella misura massima di un'unità pertinenziale</u> per ciascuna delle categorie catastali indicate.</p> <p>Rientra nel limite massimo delle tre pertinenze anche quella che risulta iscritta in catasto unitamente all'abitazione principale</p>	<p>Aliquota ridotta</p> <p>4 per mille</p> <p>Detrazione</p> <p>€ 200,00</p>
<p>UNITÀ IMMOBILIARE AD USO ABITATIVO COMPRESSE LE RELATIVE PERTINENZE CONCESSE IN USO GRATUITO a parenti in linea retta fino al primo grado (genitori e figli) e in linea collaterale sino al secondo grado (fratelli e sorelle) che nelle stesse abbiano la propria residenza anagrafica e la dimora abituale come disciplinato dal Regolamento comunale</p> <p>Per pertinenze dell'abitazione principale si intendono esclusivamente quelle classificate nelle categorie catastali C/2, C/6 e C/7, <u>nella misura massima di un'unità pertinenziale</u> per ciascuna delle categorie catastali indicate.</p>	<p>Aliquota ridotta</p> <p>7,60 per mille</p>
<p>IMMOBILI COMPRESI NELLA CATEGORIA CATASTALE "A"</p> <p>Con esclusione</p> <ul style="list-style-type: none"> - delle unità immobiliari adibite ad abitazione principale - degli immobili di categoria A/10 (a cui si applica l'aliquota ordinaria) - delle unità immobiliare ad uso abitativo comprese le relative pertinenze concesse in uso gratuito a parenti in linea retta fino al primo grado (genitori e figli) e in linea collaterale sino al secondo grado (fratelli e sorelle) che nelle stesse abbiano la propria residenza anagrafica e la dimora abituale (a cui si applica l'aliquota ridotta) 	<p>Aliquota maggiorata</p> <p>10,60 per mille</p>
<p>IMMOBILI COMPRESI NELLA CATEGORIA CATASTALE C/06</p> <p>Con esclusione</p> <ul style="list-style-type: none"> - delle pertinenze delle unità immobiliari adibite ad abitazione principale - delle pertinenze delle unità immobiliare ad uso abitativo concesse in uso gratuito a parenti in linea retta fino al primo grado (genitori e figli) e in linea collaterale sino al secondo grado (fratelli e sorelle) che nelle stesse abbiano la propria residenza anagrafica e la dimora abituale (a cui si applica l'aliquota ridotta) <p>nella misura massima di un'unità pertinenziale per ciascuna delle categorie catastali C/2, C/6 e C/7</p>	<p>Aliquota maggiorata</p> <p>10,60 per mille</p>
<p>AREE FABBRICABILI</p>	<p>Aliquota maggiorata</p> <p>10,60 per mille</p>
<p>IMMOBILI NON COMPRESI NELLE PRECEDENTI CATEGORIE</p> <p>Con esclusione delle unità immobiliari adibite ad abitazione principale categorie (A/2, A/3, A/4, A/5, A/6 e A/7) e relative pertinenze (C/2, C/6 e C/7) nella misura massima di un'unità pertinenziale per ciascuna delle categorie catastali indicate</p>	<p>Aliquota ordinaria</p> <p>8,00 per mille</p>