

Allegato A CAVIGIOLI RENZO- OLDANI GIULIA

Valore area libera 150€/mq area soggetta a rispetto elettrodotto 135€/m

q (-10% come da delibera di G.C. n.157 del 16.12.2010)

Valore area € 1.010.340

Valore calcolato secondo applicazione delibera di Giunta 50% € 505.170,00

Corrispettivo pagato per concessione in diritto di superficie luglio 1980 18.076,00

Corrispettivo rivalutato alla data del febbraio 2016 secondo dati ISTAT 382,5%

Calcolo corrispettivo dovuto per trasformazione diritto di superficie in diritto di proprietà:

€ 505.170,00 - (18.076,00 + (18.076,00 x 382,5%)) =

= € 505.170,00 - 87.216,7 = € 417.953,3

417.953,3 / 1000 = 417,953

€ 417,953 X millesimi di proprietà 32,63 = DOVUTO € **13.638,00**