



CITTA' DI CASTELLANZA

PROVINCIA DI VARESE

CAP 21053

TEL. 0331.526111

C.F. 00252280128

DAG
AUBO
de
ASPP
C-SP.

441

DETERMINAZIONE DI IMPEGNO SPESA E DI ACCERTAMENTO D'ENTRATA ED INCASSO

N. 0434 REG. DETERMINE

DATA 10 MAG. 2018

OGGETTO: SPESE CONDOMINIALI IMMOBILE CORSO MATTEOTTI 20.
IMPEGNO QUOTA RELATIVA AL CONTO CONSUNTIVO DELLE SPESE CONDOMINIALI ANNO 2017 DA CORRISPONDERE NEL 2018 ALLA CASTELLANZA SERVIZI PATRIMONIO S.R.L.
ACCERTAMENTO AD INCASSO DA PARTE DI AISEL ONLUS

SETTORE Opere Pubbliche

Ufficio/Servizio: 021: Stabili Comunali

Capitolo U 01061018

Impegno 1243

del Bilancio 2018/2020

Capitolo E 30000740

Impegno 359

del Bilancio 2018/2020

Data - 8 MAG. 2018 Il Responsabile del Procedimento Firma F.to Elisa Bissola

PARERE DI REGOLARITÀ TECNICA ATTESTANTE LA REGOLARITÀ E LA CORRETTEZZA DELL'AZIONE AMMINISTRATIVA

Data - 8 MAG. 2018 Il Responsabile del Settore Firma F.to Arch. Silvano Ferraro

PARERE DEL RESPONSABILE DEL SETTORE ECONOMICO FINANZIARIO

- Rilascia parere favorevole in ordine alla regolarità contabile;
- Rilascia il visto attestante la copertura finanziaria;
- Vista la disponibilità di pagamento;
- Da atto che non necessita attestazione di copertura finanziaria;

Castellanza, 10 MAG. 2018

IL RESPONSABILE DEL SETTORE ECONOMICO FINANZIARIO

F.to Rag. Cristina Bagatti



L'originale del documento è depositato presso l'Ufficio Segreteria Generale

DETERMINAZIONE DI IMPEGNO E ACCERTAMENTO

OGGETTO: SPESE CONDOMINIALI IMMOBILE CORSO MATTEOTTI 20.

IMPEGNO QUOTA RELATIVA AL CONTO CONSUNTIVO DELLE SPESE
CONDOMINIALI ANNO 2017 DA CORRISPONDERE NEL 2018 ALLA
CASTELLANZA SERVIZI PATRIMONIO S.R.L.
ACCERTAMENTO AD INCASSO DA PARTE DI AISEL ONLUS

Il sottoscritto arch. Silvano Ferraro responsabile del Settore

- ⇒ Premesso che con delibera di C.C. n. 51 del 22/11/2013 sono stati affidati in house, alla Società Castellanza Servizi s.r.l., i seguenti servizi, per il periodo 01/01/2014 – 31/07/2023 (ad esclusione della palestra della scuola materna Cantoni che terminerà il 31/07/2020):
- a) Gestione del servizio farmaceutico al dettaglio;
 - b) Gestione del Centro Polisportivo di Via per Legnano e del parco pertinente, della palestra delle scuole medie L. da Vinci e della palestra della scuola materna Cantoni;
 - c) Gestione del servizio di edilizia residenziale pubblica;
 - d) Gestione del cimitero civico;
 - e) Gestione del servizio refezione scolastica e servizi collaterali;
- ⇒ Richiamato il contratto di locazione stipulato il 29/06/2015 tra il Comune di Castellanza e la Castellanza Servizi Patrimonio s.r.l. per l'immobile sito in corso Matteotti 20;
- ⇒ Verificato che l'articolo 2 del contratto prevede il rimborso delle spese condominiali che verranno rendicontate l'anno successivo a quello di competenza nella misura millesimale;
- ⇒ Visto che detto immobile è stato successivamente sublocato ad Associazione per l'intervento sociale sull'emarginazione in Lombardia (AISEL) Onlus, con contratto stipulato in data 19/01/2016;
- ⇒ Verificato che l'articolo 4 del subcontratto prevede il rimborso delle spese condominiali che verranno rendicontate l'anno successivo a quello di competenza nella misura millesimale;
- ⇒ Preso atto che la Castellanza Servizi Patrimonio s.r.l. ha predisposto in data 23/04//2018 (ns. prot. n. 8802 del 26/04/2018) il consuntivo delle spese condominiali sostenute nell'anno 2017 che ammonta, per la quota di competenza del Comune, a complessivi €. 372,92; (ALL. A)
- ⇒ Visto:
- la deliberazione di G. C. n. 145 del 20/12/12 avente per oggetto “adozione di misure organizzative per garantire il rispetto dei tempi di pagamento previsti dal D.Lgs n. 192/2012;
 - il D.Lgs 118/2011 aggiornato dal D.Lgs 126/2014 (armonizzazione sistemi contabili);
 - l'art. 9 del D.L. n. 78 del 01/07/09, convertito in legge n. 102 del 30/08/09 (provvedimenti anticrisi);
 - il D.Lgs n. 192 del 09/11/12 in tema di tempestività dei pagamenti;
- ⇒ Dato atto che gli impegni di spesa derivanti dal presente procedimento sono compatibili con il programma dei conseguenti pagamenti, con i relativi stanziamenti in bilancio e con le regole di finanza pubblica;
- ⇒ Accertata la disponibilità sui capitoli 01061018 e 30000740 del bilancio 2018/2020;

⇒ Richiamate:

- l'art. 107 del D.Lgs 267/2000 "funzioni e responsabilità della dirigenza";
- l'art. 22 del vigente regolamento sull'ordinamento generale degli uffici e servizi "competenze dei responsabili di settore";
- la deliberazione della Giunta Comunale n. 56 del 14/03/2018 con cui si approva il PEG per l'esercizio 2018 e si individuavano i responsabili della gestione dei capitoli di spesa del Bilancio 2018;

DETERMINA

1. di prendere atto del conto consuntivo delle spese condominiali in corso Matteotti 20, relativamente all'anno 2017 da corrispondere alla C.S.P. s.r.l., come specificato nelle premesse ed di accertare la stessa somma da AISEL Onlus;
2. di imputare la somma complessiva di €. 372,92 (I.V.A. compresa) relativa all'anno 2017 così suddivisa:

CAPITOLO	MISSIONE PROGRAMMA TITOLO MACROAGGREGATO	CONTO (V livello piano dei conti)	CP FPV	ESERCIZIO DI ESIGIBILITA'			
				2018	2019	2020	
01061018	01.06.1.03	U.1.03.02.99.00 f	CP	€. 372,92			

Nei confronti dei creditori:

CREDITORE	ESIGIBILITÀ	COD. FISCALE	P.IVA	IMPORTO
CASTELLANZA SERVIZI PATRIMONIO s.r.l.	2018	02545140127	02545140127	€. 372,92

3. di accertare la somma complessiva di €. 372,92 (I.V.A. compresa) relativa all'anno 2017 così suddivisa:

CAPITOLO	TITOLO TIPOLOGIA CATEGORIA	CONTO (V livello piano dei conti)	CP FPV	ESERCIZIO DI ESIGIBILITA'			
				2018	2019	2020	
30000740	3.05.0200	E.3.05.02.03.006	CP	€. 372,92			

Nei confronti del debitore:

DEBITORE	ESIGIBILITÀ	COD. FISCALE	P.IVA	IMPORTO
AISEL Onlus	2018	04949510152	04949510152	€. 372,92

4. di disporre per la registrazione della presente Determinazione nel Registro delle Determinazioni del Settore Affari Generali;
5. di inoltrare la presente Determinazione medesima al Settore Economico Finanziario per l'apposizione dei pareri di competenza e per la registrazione dell'impegno di cui al presente atto nelle scritture contabili dell'Ente.

SETTORE AFFARI GENERALI

ATTO ANNOTATO NEL REGISTRO DELLE DETERMINAZIONI:

ALN. 0434

IN DATA 18 MAG. 2018

Il Responsabile del Settore Affari Generali

F.to Dr.ssa M. Beatrice Colomba

RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE

CASTELLANZA, 12 GIU. 2018

N. 610 REG. PUBBLIC.

LA SUESTESA DETERMINAZIONE

ai sensi dell'art. 124 del D. Lgs n. 267/2000, viene oggi pubblicata all'Albo Pretorio e vi rimarrà fino al giorno 26 GIU. 2018

IL MESSO COMUNALE

F.to GUIDO GRIMOLDI
