

AVVIO DEL PROCEDIMENTO DI VARIANTE AL PGT VIGENTE, PER AMPLIAMENTO DELL'UTENZA DELLA RESIDENZA UNIVERSITARIA PRESSO L'UNIVERSITA' CARLO CATTANEO – LIUC DI CASTELLANZA

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che:

- con DGR 29 marzo 2012 n. IX/3180 la Regione Lombardia aveva promosso un Accordo di Programma per lo sviluppo della residenza temporanea presso l'Università Carlo Cattaneo – LIUC di Castellanza, nel quale il Comune avrebbe proceduto ad approvare una variante al PGT vigente, per ampliare le categorie di soggetti fruitori dell'ospitalità temporanea del complesso;
- l'ultimo atto del procedimento di Accordo di Programma è avvenuto in data 30/07/2012 in occasione della riunione del Comitato e da allora il procedimento non ha avuto seguito;

Visto l'art. 14, comma 3, del D.lgs. 29 marzo 2012, n. 68, il quale prevede che: "Per un utilizzo più efficiente delle strutture residenziali universitarie è data facoltà al gestore di destinare posti in alloggi anche a soggetti diversi.." dagli studenti universitari, ferma restando la prevalenza di quest'ultimi.

Vista la nota in data 03/02/2014, prot. n. 2380/2014, con la quale l'Università Carlo Cattaneo – LIUC di Castellanza, unitamente alla società Iniziativa Universitaria 1991 S.p.A. e alla Società Gestione Residenza Pomini S.r.l., ha richiesto di variare il PGT vigente al fine di consentire l'ampliamento dell'utenza della residenza universitaria alle seguenti categorie di soggetti, anche in accordo con il disposto dell'art. 14, comma 3, del D.lgs. 29 marzo 2012, n. 68: studenti, personale ed ospiti della struttura universitaria, altri soggetti aventi esigenze alloggiative di natura temporanea per ragioni di lavoro, cure ed assistenza di pazienti, degenti o lungodegenti e studenti non universitari;

Tutto ciò premesso, si ritiene necessario avviare il procedimento di variante al PGT vigente, ampliando l'utilizzo della residenza universitaria anche a soggetti diversi dagli studenti universitari, in base alla richiesta avanzata dall'Università Carlo Cattaneo;

Preso atto che ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.lgs. n. 267/2000 sulla proposta sottoposta alla Giunta Comunale per la presente deliberazione ha espresso parere favorevole:

- il Responsabile del Settore Governo del Territorio in ordine alla regolarità tecnica;

Con voti unanimi favorevoli, espressi nelle forme di legge:

DELIBERA

- 1) di avviare, per i motivi esposti in premessa, il procedimento di variante al PGT vigente;
- 2) di dare mandato all'arch. Antonella Pisoni, Responsabile del Settore Governo del Territorio, di espletare tutti gli adempimenti connessi al procedimento di variante al PGT;
- 3) di dare atto altresì, che la presente deliberazione non comporta spesa e non necessita, pertanto, del parere di regolarità contabile;
- 4) di dichiarare la presente deliberazione, con separata favorevole unanime votazione, immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, ultimo comma, del D.lgs. 267/2000.