



CITTA' DI CASTELLANZA
PROVINCIA DI VARESE

CAP 21053
 TEL. 0331526111
 C.F. 00252280128

SEGR
 MASSA
 RAG
 TERRIT

158

DETERMINAZIONE

N. 0135 REG. DETERMINE DATA 19 FEB. 2018

OGGETTO : CONVENZIONE URBANISTICA PER L'ATTUAZIONE DEL "PIANO DI LOTTIZZAZIONE DELLA VALLE" IN VIALE LOMBARDIA. PRESA D'ATTO MODIFICHE AI SENSI DELL'ART. 14 COMMA 12 DELLA L.R.12/2005

SETTORE N.15: GOVERNO DEL TERRITORIO

Ufficio/Servizio:

CAPITOLO: / IMPEGNO: / DEL BILANCIO 2018/2020

Data / Il Responsabile del Procedimento Firma /

PARERE DI REGOLARITÀ TECNICA ATTESTANTE LA REGOLARITÀ E LA CORRETTEZZA DELL'AZIONE AMMINISTRATIVA

Data 13/02/2018 Il Responsabile del Settore
arch. Antonella Pisoni



F.to Arch. Antonella Pisoni

PARERE DEL RESPONSABILE DEL SETTORE ECONOMICO FINANZIARIO

- Rilascia parere favorevole in ordine alla regolarità contabile;
- Rilascia il visto attestante la copertura finanziaria;
- Vista la disponibilità di pagamento;
- Da atto che non necessita attestazione di copertura finanziaria;

Castellanza, 19 FEB 2018

IL RESPONSABILE DEL SETTORE ECONOMICO FINANZIARIO

F.to Rag. Cristina Bagatti



L'originale del documento è depositato presso l'Ufficio Segreteria Generale

**OGGETTO : CONVENZIONE URBANISTICA PER L'ATTUAZIONE DEL "PIANO DI LOTTIZZAZIONE DELLA VALLE" IN VIALE LOMBARDIA.
PRESA D'ATTO MODIFICHE AI SENSI DELL'ART. 14 COMMA 12 DELLA L.R.12/2005**

LA SOTTOSCRITTA ARCH. ANTONELLA PISONI, RESPONSABILE DEL SETTORE

RICHIAMATI:

- la deliberazione della Giunta Comunale n.6 del 17.08.2018 con cui si approvava il PEG provvisorio per l'esercizio 2018 e si individuavano i responsabili della gestione dei capitoli di spesa del Bilancio 2018;
- l'art. 107 "Funzioni e responsabilità della dirigenza" del D. Lgs 267/2000;
- l'art. 22 "Competenze dei responsabili di settore" del vigente regolamento sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;

RICHIAMATI gli artt. 4, 5 e 7 del D.Lgs 118/2011;

VISTA la deliberazione della Giunta Comunale n. 145 del 20.12.2012 "Adozione di misure organizzative per garantire il rispetto dei tempi di pagamento previsti dal D.Lgs. n. 192/2012";

VISTO l'art. 9 del D.L. 1 luglio 2009, n. 78, convertito in legge 30 agosto 2009, n. 102;

PREMESSO che

- in data 19.12.2007 è stata sottoscritta convenzione urbanistica per l'attuazione del Piano di Lottizzazione di iniziativa privata denominato "Piano di Lottizzazione Della Valle" in viale Lombarda - a firma dr. Franco Gavosto di Magenta registrato a Magenta il 10.01.2008 - rep.63428/17345;
- l'art.5 della convenzione prevede, a totale carico dei lottizzanti e a totale scomputo degli oneri di urbanizzazione, l'esecuzione delle opere di urbanizzazione primaria, che consistono in: strade, marciapiedi, spazi di sosta e di parcheggio, fognature per acque nere e bianche, allacciamento alle reti di fognatura pubblica, rete idrica, rete del gas, energia elettrica, illuminazione, cabina di trasformazione, rete telefonica fissa;
- l'art.6 della convenzione prevede, a carico dei lottizzanti - a parziale scomputo degli oneri di urbanizzazione, l'esecuzione delle opere di urbanizzazione secondaria, che consistono in: verde di quartiere, attrezzature per il gioco, realizzazione di pista ciclo-pedonale ad unico senso di marcia, impianto automatico temporizzato e comando a distanza per l'irrigazione delle aree verdi o comunque piantumate;

Tutto ciò premesso,

- Considerato che la soc. Immobiliare Della Valle srl in fase di esecuzione ha realizzato una pista ciclabile di larghezza di mt.2,00 - maggiore di 50 cm rispetto a quella prevista nella convenzione - identificata al catasto terreni al fg.2 mapp.4824-5050;
- Considerato che la presente modifica rientra nella fattispecie prevista dall' art. 14, comma 12, della L.R. n.12/2005 e s.m.i. in quanto non diminuisce la dotazione di aree per servizi pubblici e di interesse pubblico o generale;

PERTANTO si esprime il benestare all'allargamento della pista ciclabile da m 1,50 a m 2,00 per le motivazioni sopra indicate,

DETERMINA

1. di prendere atto della realizzazione della pista ciclabile di dimensioni superiori a quelle previste dalla convenzione sottoscritta in data 19.12.2007 in quanto tale modificazione non costituisce variante, ai sensi dell'art.14, comma 12, della L.R. 12/2005 e s.m.i.;

2. di prendere atto che la pista ciclabile così modificata è identificata al catasto terreni con i mapp. 4824 e 5050 del fg.2;
3. di disporre per la registrazione della presente determinazione nel Registro delle Determinazioni del Settore Affari Generali;

SETTORE AFFARI GENERALI

Atto annotato nel registro delle determinazioni:

Al N. 0135

In Data 19 FEB. 2018

IL RESPONSABILE DEL SETTORE AFFARI GENERALI
F.to Dr.ssa M. Beatrice Colomba



RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE

Castellanza, li 20 FEB. 2018

N. 215 Reg. Pubblic.

LA SUESTESA DETERMINAZIONE

ai sensi dell'art. 124 del D.Lgs. n. 267/2000, viene oggi pubblicata all'Albo Pretorio e vi rimarrà fino al giorno 06 MAR. 2018

IL MESSO COMUNALE
F.to Francesca Verrone