



**CITTA' DI CASTELLANZA**

---

**SETTORE COMUNICAZIONE / INFORMAZIONE / INNOVAZIONE**

**SERVIZIO INNOVAZIONE E SPONSOR**

**Ufficio Relazioni con il Pubblico**

## **RASSEGNA STAMPA DEL 14/10/2014**

*Articoli pubblicati dal 14/10/2014 al 14/10/2014*

**EDUCARE A CRESCERE / FATTURE DELL'ACQUA****IN BREVE****EDUCARE A CRESCERE**

CASTELLANZA – Domani alle 21, nell'Aula Bussolati dell'Università Liuc Carlo Cattaneo, prenderà il via il ciclo di conferenze "Educare a crescere", mirato a supportare genitori e famiglie nel delicato rapporto con i figli. Quattro gli incontri previsti sino a primavera, il primo dei quali avrà per tema "Organizzare una buona educazione dei figli: i basilari per la loro crescita". Relatore: Daniele Novara, pedagogo, consulente e formatore, esperto nella gestione dei conflitti e di formazione e apprendimento in situazioni di conflittualità.

**FATTURE DELL'ACQUA**

CASTELLANZA - Amiacque, gestore del servizio idrico, informa che sono in fase di emissione le fatture dell'acqua. La prima fattura riporterà i consumi presunti, calcolati sui dati forniti dal precedente gestore Agesp S.p.A. e avrà scadenza la fine novembre. La tariffa ha subito dal primo gennaio un incremento provvisorio del 23,6 per cento per i provvedimenti dell'Autorità d'Ambito (ATO) di Varese Varese. Per informazioni: sportello Amiacque, aperto in municipio martedì dalle 9 alle 12 del 21 ottobre, dell'11 novembre e del 25 novembre.

pubblicato il 14/10/2014 a pag. 31; autore: non indicato

**IKEA, AVANTI TUTTA NONOSTANTE LEGNANO**

La Regione respinge l'istanza per annullare l'accordo di programma. Il Comune valuta il ricorso al Tar

# Ikea, avanti tutta nonostante Legnano

La Regione respinge l'istanza per annullare l'accordo di programma. Il Comune valuta il ricorso al Tar

**LEGNANO** - A leggere le dichiarazioni che il numero uno di Ikea Italia **Lars Petersson** aveva rilasciato la scorsa settimana a Firenze, qualcuno ci era cascato: Petersson aveva parlato «di un nuovo punto vendita vicino a Milano, nell'area di Varese», e questo era bastato perché soprattutto nel capoluogo qualcuno intendesse che Ikea aveva accantonato il progetto su **Cerro Maggiore**, spostandolo più a nord. Magari a **Cassano Magnago**, o comunque in una zona che presto sarà servita dalla Pedemontana.

Invece no. Il progetto cui Petersson faceva riferimento era proprio quello di Cerro, il cui iter nonostante l'opposizione di Legnano, i dubbi di Rescaldina e la confusione politica che regna a Cerro Maggiore sta filando come un treno. L'idea resta sempre la stessa: investire **250 milioni di euro** per trasformare un'area a ridosso dell'autostrada dei Laghi che complessivamente occupa poco meno di **300 mila metri quadrati**, e dove saranno costruiti un punto vendita Ikea e una galleria commerciale che l'operatore affitterà agli imprenditori interessati ad aprire lì la loro attività. L'istanza che Legnano aveva presen-



Antonio Ferrè (foto Pubblistato)

tato lo scorso giugno a **Regione Lombardia** per chiedere «l'annullamento dell'accordo di programma illegittimamente avviato dai comuni di Cerro e Rescaldina» è stata rigettata, per il Pirellone tutto è stato fatto secondo la legge. «La Regione - spiega l'assessore al Territorio di Legnano **Antonio Ferrè** - ci ha rimandati a un confronto con i Comuni -. Quindi con Cerro siamo tornati punto a capo, e adesso i legali stanno valutando di presentare un ricorso al Tribunale amministrativo regionale per chiedere l'annullamento degli atti». Chiedere oggi l'annullamento della de-



Lars Petersson (foto Archivio)

libera con cui il **26 ottobre 2013** era stato aperto l'accordo di programma sarebbe impossibile (il termine per presentare un ricorso al Tar è di 90 giorni dall'adozione dell'atto amministrativo), ma il procedimento è complesso e Legnano potrebbe trovare qualche altro appiglio. O se non altro anche tenersi un asso nella manica da giocare all'ultimo momento, quando l'accordo si avvierà alla chiusura. Da parte sua, Ikea è sicura di avere tutte le carte in regola, la procedura è legittima e Legnano avrà comunque modo di dire quel che pensa quando i Comuni contermini saranno chiama-

ti ad esprimersi nell'ambito della procedura di autorizzazione commerciale. Per allora saranno presentati i modelli che definiranno i dati occupazionali e l'impatto dell'investimento sull'economia del territorio, ma ogni cosa avverrà a suo tempo. Allo stato, l'iter dell'accordo di programma è arrivato alla fase di elaborazione delle controdeduzioni alle osservazioni che lo scorso giugno erano state presentate sui documenti di Valutazione ambientale strategica. Allora 9 Comuni si erano mossi compatti, mettendo nero su bianco 15 motivi per dire no al progetto così come era stato presentato. Da oggi servono altri 90 giorni per elaborare le controdeduzioni e chiudere il processo di Vas, poi tra febbraio e marzo l'operatore presenterà la Valutazione di impatto ambientale. Altri 60 giorni per discutere della Via, e dopo giugno potrebbe arrivare il nulla osta alla presentazione della richiesta di autorizzazione commerciale.

Lì si capirà qualcosa di più di quello che Ikea intende realizzare tra Cerro Maggiore e Rescaldina, e soprattutto delle sue ricadute sul territorio. A quel punto serviranno altri 180 giorni per chiudere l'accordo di programma, e se non ci saranno altre sorprese l'accordo potrebbe arrivare nei consigli comunali di Cerro e Rescaldina entro la fine del 2015, esattamente un anno dopo quanto era stato inizialmente previsto. A quel punto, quando tutti i dati saranno sul tavolo, sarà il momento delle valutazioni politiche, che se Legnano non riuscirà nella sua manovra spetteranno comunque solo a Cerro e Rescaldina. Pur ribadendo la sua «netta contrarietà al consumo ulteriore di suolo», per il momento il consiglio comunale di Rescaldina ha dato mandato alla nuova giunta di **Michele Cattaneo** «di approfondire tutti gli aspetti inerenti all'accordo di programma»: Cerro, invece, è un'incognita da tutti i punti di vista, perché entro la fine del mese la spaccatura della maggioranza che ha portato all'elezione di **Teresina Rossetti** potrebbe anche costare il commissariamento del Comune.

Luigi Crespi

Gli svedesi stanno preparando le controdeduzioni alle osservazioni

Tra poco più di un anno la discussione arriverà nei consigli comunali



L'Ikea di Cerro Maggiore così come dovrebbe apparire vista dall'autostrada Milano-Laghi (foto Archivio)

pubblicato il 14/10/2014 a pag. 34; autore: Luigi Crespi

Cronaca

La strategia

## E SE LA GALLERIA COMMERCIALE INVECE SERVISSE VERAMENTE?

I nuovi spazi farebbero abbassare gli affitti



### E se la galleria commerciale invece servisse veramente?

*I nuovi spazi farebbero abbassare gli affitti*

**LEGNANO** - Ma perché Ikea insiste? Perché gli svedesi vogliono a tutti i costi costruire una galleria commerciale nel cuore di un territorio dove i negozi chiudono uno dopo l'altro? Possibile che su Cerro gli svedesi stiano prendendo un granchio colossale?

Premesso che una società come **Ikea Italia**, che solo nell'anno fiscale 2013-2014 ha fatturato qualcosa come **1,5 miliardi di euro**, dovrebbe saper fare bene i suoi conti, la risposta si trova in una strategia che guardando ben oltre i confini dell'Altomilanese si basa sul principio stesso del libero mercato. Ricambio generazionale a parte, oggi qui i negozi chiudono sostanzialmente per tre motivi: perché c'è la crisi e la gente spende meno; perché i titolari sono strangolati dalle tasse e perché affittare spazi commerciali ha dei costi proibitivi (a Legnano due o tre vetrine sul Sempione vanno da 15 a **25 mila euro** l'anno).

Se Ikea vuole aprire la sua galleria commerciale alle porte di Legnano, è anche perché è convinta che la nuova offerta di spazi commerciali stravolgerà il mercato, imponendo a tutti un abbassamento dei prezzi delle locazioni. **Auchan** (che nella sua galleria conta 75 negozi) potrà non essere contenta ma dovrà giocoforza adeguarsi, di conseguenza anche Move In potrebbe andargli dietro. L'obiettivo alla lunga sarà quello di "sbloccare" il mercato, costringendo anche i privati ad abbassare i canoni. Sennò tanto i negozianti investiranno tutti nella galleria Ikea o in quella Auchan, dove gli spazi costeranno meno. Se gli svedesi hanno visto giusto, chi punta ad affittare uno spazio commerciale sul Sempione o in corso Italia guadagnerà di meno. Ma nell'Altomilanese ci saranno anche molte meno vetrine vuote, e i cartelli "Affittasi" non resteranno inutilmente appesi per anni.

**L.C.**

pubblicato il 14/10/2014 a pag. 34; autore: Luigi Crespi

Cronaca

LINK ARTICOLI PUBBLICATI SUL WEB

## VareseNews

Liuc *pubbl. il 13/10/2014 a pag. web; autore: redazione*

### IL VOLO DEL DRONE PER INAUGURARE IL MASTER MEMA

*Università*

La cerimonia in programma mercoledì 15 ottobre dalle ore 11. Si chiuderà un unico in cui natura e meccatronica si fondono insieme: il volo del BionicOpter, la libellula drone di Festo

<http://www3.varesenews.it/liuc/il-volo-del-drone-per-inaugurare-il-master-mema-298197.html>

*pubbl. il 13/10/2014 a pag. web; autore: Marco Corso*

### AL PARCO ALTOMILANESE SONO ARRIVATI I BARBECUE

*Cronaca*

Sono stati installate le 42 griglie all'interno del parco che da oggi saranno le uniche nelle quali sarà possibile grigliate. Una scelta obbligata per continuare a garantire questo apprezzatissimo servizio

<http://www3.varesenews.it/busto/articolo.php?id=298142>

*pubbl. il 13/10/2014 a pag. web; autore: non indicato*

### "IL PIAVE MORMORÒ...(E NON SOLO LUI)" APRE LA STAGIONE TEATRALE AL DANTE

*Eventi culturali e sportivi: manifestazioni, corsi, biblioteca*

Il teatro cittadino ospita la commedia scritta da Massimiliano Paganini con Sergio Farioli che prende spunto da " La leggenda del Piave" scritta dal maestro Ermete Giovanni Gaeta

<http://www3.varesenews.it/comuni/castellanza/articolo.php?id=298173>



*pubbl. il 13/10/2014 a pag. web; autore: non indicato*

### PRESENTAZIONE LIBRO: "QUELLI CHE... NON SI ARRENDONO"

*Eventi culturali e sportivi: manifestazioni, corsi, biblioteca*

Castellanza - Liuc il 18/10/14

<http://www.legnanonews.com/news/12/41837/>

*pubbl. il 13/10/2014 a pag. web; autore: non indicato*

### AL VIA LA NUOVA STAGIONE DI "CASTELLANZATEATRO"

*Eventi culturali e sportivi: manifestazioni, corsi, biblioteca*

<http://www.legnanonews.com/news/12/41808/>

## l'Inform@zione ONLINE

PRESENTATO ANCHE IL PERCORSO CICLOPEDONALE

*pubbl. il 13/10/2014 a pag. web; autore: Silvia Bellezza*

### STOP ALLE "GRIGLIATE SELVAGGE". NUOVI BARBECUE AL PARCO ALTO MILANESE

*Cronaca*

<http://www.informazioneonline.it/LAY009/L00908.aspx?arg=1013&id=17425>

SABATO 18 OTTOBRE (ORE 10), ALLA LIUC

**"QUELLI CHE... NON SI ARRENDONO!" ARRIVA IN UNIVERSITÀ**

pubbl. il 13/10/2014 a pag. web; autore: non indicato

Eventi culturali e sportivi: manifestazioni, corsi, biblioteca

<http://www.informazioneonline.it/LAY009/L00908.aspx?arg=1013&id=17415>

LA STRUTTURA CHE OSPITA GIOVANILI E AMATORI SI RIFÀ IL LOOK

**SPOGLIATOI NUOVI AL CAMPO DI VIA SAN GIOVANNI**

pubbl. il 13/10/2014 a pag. web; autore: Loretta Girola

Eventi culturali e sportivi: manifestazioni, corsi, biblioteca

<http://www.informazioneonline.it/LAY009/L00908.aspx?arg=1013&id=17421>



pubbl. il 10/10/2014 a pag. web; autore: redazione

**"NON CHIAMATELO GIOCO" - UN BANDO CONTRO I RISCHI DEL GIOCO D'AZZARDO**

Servizi alla persona (serv. sociali)

<http://www.assesempione.info/index.php/territorio/istituzioni/35422-non-chiamatelo-gioco-un-bando-contro-i-rischi-del-gioco-d-azzardo>

pubbl. il 13/10/2014 a pag. web; autore: redazione

**INAUGURAZIONE DI MEMA ALLA LIUC E PER LA LEZIONE DI APERTURA IL VOLO DEL BIONICOPTER**

Università

<http://www.assesempione.info/index.php/territorio/scuola/35501-inaugurazione-di-mema-alla-liuc-e-per-la-lezione-di-apertura-il-vo-lo-del-bionicopter>

pubbl. il 13/10/2014 a pag. web; autore: redazione

**AL VIA LA NUOVA STAGIONE DI "CASTELLANZATEATRO"**

Eventi culturali e sportivi: manifestazioni, corsi, biblioteca

<http://www.assesempione.info/index.php/cultura/teatro/35495-al-via-la-nuova-stagione-di-castellanzateatro>



Ambiente

pubbl. il 11/10/2014 a pag. web; autore: n.a.

**ENERGIA PULITA. ASPETTANDO L'ATO**

Cronaca

Stati generali al Pirellino: impianti solari e a biomassa, laghi balneabili ma ancora manca l'autorità che può chiedere fondi all'Europa

[http://www.prealpina.it/notizie/varese/2014/10/11/energia-pulita-aspettando-l\\_ato/3729096/55/](http://www.prealpina.it/notizie/varese/2014/10/11/energia-pulita-aspettando-l_ato/3729096/55/)