



CITTA' DI CASTELLANZA
PROVINCIA DI VARESE

CAP 21053
TEL. 0331526111
C.F. 00252280128

SEG. GEN.
MESSI
RAG.
OO. PP.

CARLA

DETERMINAZIONE a CONTRARRE

N. 0149 REG. DETERMINE DATA 28 FEB. 2017

OGGETTO: Opere, prestazioni di manodopera, fornitura dei materiali necessari alla manutenzione delle **opere edili** degli stabili comunali e degli immobili di proprietà del Comune di Castellanza e delle relative aree esterne di pertinenza per il biennio 2017/2019.
Approvazione elaborati tecnici – amministrativi e modalità di affidamento dei lavori

SETTORE N. 8: OPERE PUBBLICHE
Ufficio/Servizio: 021 STABILI COMUNALI

CAPITOLO: / IMPEGNO: / DEL BILANCIO 2017/2019

Data 20 FEB. 2017 Il Responsabile del Procedimento Firma F.to Elisa Bissola

PARERE DI REGOLARITÀ TECNICA ATTESTANTE LA REGOLARITÀ E LA
CORRETTEZZA DELL'AZIONE AMMINISTRATIVA

Data 20 FEB. 2017 Il Responsabile del Settore Firma F.to Arch. Silvano Ferraro

PARERE DEL RESPONSABILE DEL SETTORE ECONOMICO FINANZIARIO

- ☒ Rilascia parere favorevole in ordine alla regolarità contabile;
☒ Rilascia il visto attestante la copertura finanziaria;
☐ Vista la disponibilità di pagamento;
☐ Da atto che non necessita attestazione di copertura finanziaria;

Castellanza, 28 FEB. 2017

IL RESPONSABILE DEL SETTORE ECONOMICO FINANZIARIO
F.to Rag. Cristina Bagatti

L'originale del documento è depositato presso l'Ufficio Segreteria Generale

SETTORE 08: OPERE PUBBLICHE

OGGETTO: Opere, prestazioni di manodopera, fornitura dei materiali necessari alla manutenzione delle **opere edili** degli stabili comunali e degli immobili di proprietà del Comune di Castellanza e delle relative aree esterne di pertinenza per il biennio 2017/2019.
Approvazione elaborati tecnici – amministrativi e modalità di affidamento dei lavori
CIG _____

IL SOTTOSCRITTO, ARCH. SILVANO FERRARO, RESPONSABILE DEL SETTORE

Premesso che:

- il patrimonio comunale e, nella fattispecie, le opere edili degli stabili comunali e degli immobili di proprietà del Comune necessitano di continua manutenzione per opere di varia natura;
- non avendo né risorse umane né mezzi per effettuare i lavori, è necessario fare ricorso a ditte esterne mediante contratto di manutenzione ordinaria a carattere continuativo per un periodo di 2 anni;
- si ritiene pertanto necessario procedere all'appalto dei lavori di cui all'oggetto mediante il sistema di procedura negoziata;
- il Settore Opere Pubbliche ha redatto gli elaborati tecnico amministrativi necessari all'appalto del lavoro per il biennio 2017/2019:
 1. *Capitolato speciale di appalto ed il Documento Unico di Valutazione dei rischi interferenziali (DUVRI preliminare) (allegato A);*

Dato atto che l'importo delle prestazioni previste in appalto e descritte nel presente capitolato speciale è così composto:

- 1) presunti euro 79.000,00 IVA esclusa, da contabilizzarsi in economia, ove possibile, a misura, soggetto a ribasso di gara, per l'esecuzione degli interventi di "manutenzione ordinaria";
- 2) euro 1.000,00, IVA esclusa, non soggetto a ribasso di gara, per i costi relativi alla sicurezza, comprensivi di quelli per i rischi interferenziali, di seguito denominato "sicurezza";

Ritenuto quindi di utilizzare quale criterio di aggiudicazione quello del minor prezzo sull'importo dei lavori, servizi e forniture previsti dall'elenco prezzi posto a base di gara, ai sensi del comma 4, lett. c), dell'art. 95 D.Lgs. 50/2016;

Richiamato l'art. 32, comma 2, del Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n. 50, ai fini dell'adozione della presente determina a contrarre;

Dato atto che, ai sensi dell'art. 36, comma 2 lett. b), del Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n. 50, trattandosi di importo inferiore ai 150.000,00 euro, una procedura negoziata previa consultazione di almeno otto operatori economici da individuare a seguito di avviso pubblico di manifestazione di interesse da pubblicarsi per almeno 15 giorni;

Dato atto che l'intera procedura sarà svolta tramite il sistema di intermediazione telematica messo a disposizione da ARCA LOMBARDIA utilizzando la piattaforma di e- procurement SINTEL ;

Evidenziato che per il presente affidamento , ai sensi dell'art. 95 c.5 del D. Lgs. 50/2016, si procederà applicando il criterio del minor prezzo nel rispetto dello stesso art. 95 c. 4 lett. c) in quanto il servizio è costituito da lavorazioni di manutenzione ordinaria su chiamata dell'amministrazione, le quali devono essere eseguite nel rispetto della normativa vigente in materia e pertanto caratterizzate da elevata ripetitività.

Richiamata la deliberazione della Giunta Comunale n. 1 del 04.01.2017 con cui si approva il PEG provvisorio per l'esercizio 2017 e si individuavano i responsabili della gestione dei capitoli di spesa del Bilancio 2017;

Visti:

- ❑ l'art. 107 "Funzioni e responsabilità della dirigenza" del D. Lgs 267/2000;
- ❑ l'art. 22 "Competenze dei responsabili di settore" del vigente regolamento sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;
- ❑ il decreto legislativo Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 "Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture", di seguito denominato d.lgs 50/2016 e, in particolare l'articolo 30, sui principi per l'aggiudicazione e l'esecuzione di appalti e concessioni;

Visti:

- ❑ il D.lgs 118/2011 aggiornato dal D.Lgs. 126/2014 (armonizzazione sistemi contabili);
- ❑ l'art.163 del D. Lgs. 267/2000, comma 3 e 5, modificato dall'art. 74 del D.lgs 118/2011 introdotto dal D.lgs 126/2014 relativo all'esercizio provvisorio;

DETERMINA

1. di approvare gli elaborati redatti dal Settore Opere Pubbliche relativi ai lavori di cui all'oggetto per il biennio 2017/2019, di seguito indicati:
 - *Capitolato speciale di appalto* ed il *Documento Unico di Valutazione dei rischi interferenziali (DUVRI preliminare)* (allegato A);
2. di procedere all'affidamento dei lavori mediante il sistema di una procedura negoziata previa consultazione di almeno otto operatori economici in modalità telematica, tramite la piattaforma SINTEL di ARCA Lombardia, preceduta da avviso pubblico di attivazione della procedura e successivo invito a 8 concorrenti;
3. di disporre per la registrazione della presente determinazione nel registro delle determinazioni del Settore Affari Generali;
4. di inoltrare la determinazione medesima al Settore Economico Finanziario per l'apposizione dei pareri di competenza e per la registrazione dell'approvazione di cui al presente atto nelle scritture dell'Ente;

SETTORE AFFARI GENERALI

ATTO ANNOTATO NEL REGISTRO DELLE DETERMINAZIONI:

AL N. 0149

IN DATA 28 FEB. 2017

IL RESPONSABILE DEL SETTORE AFFARI GENERALI

F.to Dr.ssa M. Beatrice Colomba

RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE

Castellanza, L. 03 MAR. 2017

N. 137 Reg. Pubblic.

LA SUESTESA DETERMINAZIONE

☒ ai sensi dell'art. 124 del D.Lgs. n. 267/2000, viene oggi pubblicata all'Albo Pretorio e vi rimarrà fino
al giorno 17 MAR. 2017

IL MESSO COMUNALE

F.to Guido Grimoldi